

住宅に関する補助制度のご案内 快適住まいづくり促進事業

補助の要件

- 1 工事を伴う事業は、資格登録業者（町内の業者）の施工を条件としています。（裏面に記載）
 - 2 4月1日から3月31日までの期間内の実施を条件としています。
- ※ただし、新築については、規則で定める計画書を提出すれば、翌年度にわたる申請が可能です

※ 下川町の条例や規則、法令等に違反した場合、不正な行為等で補助金を受けようとした場合は、補助金の交付を取り消します。また、既に補助金が交付されている場合は、返還していただきます。

補助の対象となる事業

新築

住宅の改修

中古住宅の取得

住宅等の解体・撤去

環境負荷の低減

新築

補助対象者 町民、町外居住者で住宅取得後に町民になる人
事業内容 ・住宅の新築等で地域材を10m³以上使用



- 補助金額 ① 地域材の使用量1m³当たり**8万円**(限度額**280万円**)
② 下川産FSC材の使用量1m³当たり**2万円**加算(限度額**70万円**)
- ・住宅等と一体的に施工する車庫等に地域材を1m³以上使用
補助金額 ① 地域材の使用量1m³当たり**2万円**(限度額**20万円**)
② 下川産FSC材の使用量1m³当たり**5千円**加算(限度額**5万円**)

住宅の改修

補助対象者 町民

- 事業内容 ・自宅の改修で改修費用が100万円以上300万円未満の場合
補助金額 ① 同居者全員の所得合算額が300万円未満の場合**40万円**
② 同居者全員の所得合算額が300万円以上の場合**25万円**
- ・自宅の改修で改修費用が300万円以上500万円未満の場合 補助金額 **100万円**
- ・自宅の改修で改修費用が500万円以上の場合 補助金額 **150万円**
- ・自宅の改修に地域材を1m³以上使用した場合
補助金額 地域材購入価格の**2分の1以内**を加算(上限**50万円**)
- ・賃貸住宅の改修で改修費用が100万円以上300万円未満の場合 補助金額 **25万円**
- ・賃貸住宅の改修で改修費用が300万円以上500万円未満の場合 補助金額 **50万円**
- ・賃貸住宅の改修で改修費用が500万円以上の場合 補助金額 **75万円**
- ・賃貸住宅の改修に地域材を1m³以上使用した場合
補助金額 地域材購入価格の**4分の1以内**を加算(上限**25万円**)



中古住宅の取得

- 補助対象者 町民または町内の法人
事業内容 中古住宅の取得
補助金額 住宅等の取得価格の**5分の1以内**(上限**150万円**)
※ 注意事項 自ら居住するための住宅、または賃貸住宅として取得したものに限りです。



住宅等の解体・撤去

- 補助対象者 所有者または所有者から委任を受けた方
事業内容 住宅及び付帯する車庫、物置等の解体、撤去
補助金額 解体費の**2分の1以内**(上限**50万円**)
※ 注意事項 廃棄物処理法に従った適正な処理が必要です。



環境負荷の低減

- 補助対象者 町民、町外居住者で住宅取得後の町民または町内の法人
- 事業内容 ・新築で隙間相当面積1.0cm²/m²以下を満たした場合 補助金額 **40万円**
- ・改修で隙間相当面積2.0cm²/m²以下を満たした場合 補助金額 **20万円**
- ・新築で外皮平均熱貫流率0.38w/m²・k以下を満たした場合
補助金額 **60万円**を加算
- ・改修で外皮平均熱貫流率0.46w/m²・k以下を満たした場合
補助金額 **30万円**を加算
- ・新築または改修で外壁に地域材を2m³以上使用 補助金額 **20万円**を加算
- ・住宅に30万円以上の木質バイオマス活用機器を設置 補助金額 **20万円**
- ・住宅等に公称最大出力1kwh以上の太陽光発電システムを設置
補助金額 設置価格の**6分の1以内**(上限**15万円**)
- ・住宅が建築されている土地に10万円以上の敷地内緑化 補助金額 **5万円**



下川町快適住まいづくり促進事業に基づく「資格登録事業者」一覧表

	事業者名	住所	電話	施工可能種目
1	石谷商事(株)	共栄町 245	4-2417	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
2	(有)伊藤板金工業	錦町 178	4-2444	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
3	(株)おがた	錦町 69	4-2535	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
4	金子建設(株)	幸町 112	4-2035	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
5	キタクラフト	幸町 113	6-7033	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
6	(有)黒川建設	旭町 270	4-3119	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
7	(有)後藤重機建設	上名寄 1826-16	4-4253	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
8	(有)坂井モータース	西町 370-2	4-2361	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
9	佐藤重工業(株)	旭町 58	4-2144	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
10	(株)三賀組	錦町 267	4-2173	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
11	(株)サンテック	南町 123	6-7039	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
12	下川運輸(株)	共栄町 2	4-2531	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
13	(有)下川電業	共栄町 100	4-4450	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
14	(有)下川塗装店	錦町 131	4-2645	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
15	田口商店	上名寄 484	4-2880	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
16	(有)田代重機建設	西町 300	4-2185	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
17	(株)谷組	西町 88-2	4-2595	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
18	(株)丹野建設	旭町 132	4-2237	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
19	丹野重機建設	班溪 1969-3	4-3404	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
20	(株)筒淵建設	西町 79	4-2771	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
21	(株)西村電気	錦町 21	4-2255	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
22	(有)丹羽商店	共栄町 134	4-2528	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
23	松本建設(株)	南町 377	4-2724	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
24	(株)丸昭高橋工務店	西町 473	4-3314	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
25	(有)丸ヨ加藤金物店	旭町 6	4-2266	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
26	三津橋農産(株)	幸町 122	4-2555	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
27	(有)安田建設	南町 14	4-2641	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
28	(有)山形建設	西町 415	4-2721	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光

住宅に関する補助制度のご案内

快適住まいづくり促進事業



※ 事業者名は、五十音順で掲載しています。

※ ■が記されている部分が各事業者の施工可能な種目です
 施工可能な範囲の詳細は、各事業者にお問い合わせください。

- 新 築 : 住宅の新築
- 解 体 : 住宅の解体
- 改 修 : 住宅の改修（リフォーム）
- 木 質 : 木質バイオマス機器（まき・ペレットストーブなど）の設置
- 太陽光 : 太陽光発電システムの設置