

住宅に関する補助制度のご案内

快適住まいづくり促進事業

補助の要件

工事を伴う事業は、資格登録業者（町内の業者）の施工を条件としています。（裏面に記載）

※ 下川町の条例や規則、法令等に違反した場合、不正な行為等で補助金を受けようとした場合は、補助金の交付を取り消します。また、既に補助金が交付されている場合は、返還していただきます。

補助の対象となる事業

新築

補助対象者	町民、町外居住者で住宅取得後の町民
事業内容	町が定める環境性能基準を満たす住宅新築又は新築の建売住宅の取得(以下「新築住宅等」という)
補助金額	① 建築又は購入に要する費用の 20分の1以内 (限度額 150万円) ② 下川町産認証木材を10㎡以上使用した場合 使用量1㎡当たり 5万円加算 (限度額 100万円)



環境負荷の低減

事業内容	・町が定める環境負荷ポイントを10ポイント以上満たす新築住宅等 (加算額 50万円)
------	---

住宅の改修

補助対象者	町民
事業内容	自宅の省エネ改修を含む費用が100万円以上の場合
補助金額	改修に要する費用の 5分の1以内 補助対象者 (限度額 100万円)
補助対象者	町民又は町内の法人
事業内容	賃貸住宅の省エネ改修を含む費用が100万円以上の場合
補助金額	改修に要する費用の 5分の1以内 (限度額 75万円)



中古住宅の取得

補助対象者	町民、町外居住者で住宅取得後の町民又は町内の法人
事業内容	中古住宅の取得
補助金額	住宅等の取得価格の 5分の1以内 (限度額 150万円)
※ 注意事項	自ら居住するための住宅、又は賃貸住宅として取得したものに限りです。



住宅等の解体・撤去

補助対象者	所有者又は所有者から委任を受けた方
事業内容	住宅及び附帯する車庫、物置等の解体、撤去
補助金額	解体費の 2分の1以内 (限度額 50万円)
※ 注意事項	廃棄物処理法に従った適正な処理が必要です。



再生可能エネルギーの活用

補助対象者	町民、町外居住者で住宅取得後の町民又は町内の法人
1) 事業内容	住宅に30万円以上の木質バイオマス活用機器を設置
補助金額	20万円
2) 事業内容	住宅等に公称最大出力1kwh以上の太陽光発電システムを設置
補助金額	設置価格の 6分の1以内 （限度額 30万円 ）



下川町快適住まいづくり促進事業に基づく「資格登録事業者」一覧表

	事業者名	住所	電話	施工可能種目
1	石谷商事(株)	共栄町 245	4-2417	☐ 新築 ☐ 解体 ☐ 改修 ■木質 ☐ 太陽光
2	(有)伊藤板金工業	錦町 178	4-2444	☐ 新築 ☐ 解体 ■改修 ☐ 木質 ☐ 太陽光
3	(株)おがた	旭町 103	4-2535	☐ 新築 ☐ 解体 ☐ 改修 ■木質 ☐ 太陽光
4	キタ・クラフト(株)	幸町 113	050-6870-1072	■新築 ■解体 ■改修 ■木質 ■太陽光
5	(有)黒川建設	旭町 270	4-3119	■新築 ■解体 ■改修 ■木質 ■太陽光
6	(有)後藤重機建設	上名寄 1826-16	4-4253	☐ 新築 ■解体 ■改修 ☐ 木質 ☐ 太陽光
7	(有)坂井モータース	西町 370-2	4-2361	☐ 新築 ☐ 解体 ☐ 改修 ■木質 ☐ 太陽光
8	佐藤重工業(株)	旭町 58	4-2144	☐ 新築 ☐ 解体 ■改修 ☐ 木質 ■太陽光
9	(株)三賀組	錦町 267	4-2173	■新築 ■解体 ■改修 ■木質 ■太陽光
10	(株)サンテック	南町 123	6-7039	☐ 新築 ■解体 ■改修 ■木質 ■太陽光
11	下川運輸(株)	南町 123-11	4-2531	☐ 新築 ■解体 ☐ 改修 ■木質 ☐ 太陽光
12	(有)下川電業	共栄町 100	4-4450	■新築 ☐ 解体 ■改修 ☐ 木質 ■太陽光
13	(有)下川塗装店	錦町 131	4-2645	☐ 新築 ☐ 解体 ■改修 ☐ 木質 ☐ 太陽光
14	田口商店	上名寄 484	4-2880	☐ 新築 ■解体 ☐ 改修 ☐ 木質 ☐ 太陽光
15	(株)谷組	西町 88-2	4-2595	☐ 新築 ■解体 ☐ 改修 ☐ 木質 ☐ 太陽光
16	(株)丹野建設	旭町 132	4-2237	☐ 新築 ■解体 ■改修 ■木質 ■太陽光
17	(株)筒淵建設	西町 79	4-2771	☐ 新築 ■解体 ■改修 ☐ 木質 ☐ 太陽光
18	(有)丹羽商店	共栄町 134	4-2528	☐ 新築 ☐ 解体 ☐ 改修 ■木質 ■太陽光
19	薪屋とみなが	上名寄 2958	080-5264-0081	☐ 新築 ☐ 解体 ☐ 改修 ■木質 ☐ 太陽光
20	松本建設(株)	南町 377	4-2724	■新築 ■解体 ■改修 ■木質 ■太陽光
21	(株)丸昭高橋工務店	西町 473	4-3314	■新築 ■解体 ■改修 ■木質 ■太陽光
22	(有)丸ヨ加藤金物店	旭町 6	4-2266	☐ 新築 ☐ 解体 ☐ 改修 ■木質 ☐ 太陽光
23	三津橋農産(株)	幸町 122	4-2555	☐ 新築 ☐ 解体 ☐ 改修 ■木質 ☐ 太陽光
24	(有)安田建設	南町 14	4-2641	☐ 新築 ■解体 ☐ 改修 ☐ 木質 ☐ 太陽光
25	(有)山形建設	西町 415	4-2721	■新築 ■解体 ■改修 ■木質 ■太陽光
26	(株)山本創建	共栄町 154	6-7422	■新築 ■解体 ■改修 ■木質 ■太陽光
27	(株)若園工務店	南町 361	6-7156	■新築 ■解体 ■改修 ■木質 ■太陽光

住宅に関する補助制度のご案内

快適住まいづくり促進事業



※ 事業者名は、五十音順で掲載しています。

※ ■が記されている部分が各事業者の施工可能な種目です
施工可能な範囲の詳細は、各事業者にお問い合わせください。

新 築 : 住宅の新築
解 体 : 住宅の解体
改 修 : 住宅の改修（リフォーム）
木 質 : 木質バイオマス機器（まき・ペレットストーブなど）の設置
太陽光 : 太陽光発電システムの設置