

# 住宅に関する補助制度のご案内

## 快適住まいづくり促進事業

### 補助の要件

- 1 工事を伴う事業は、資格登録業者（町内の業者）の施工を条件としています。（裏面に記載）
  - 2 4月1日から3月31日までの期間内の実施を条件としています。
- ※ただし、新築については、規則で定める計画書を提出すれば、翌年度にわたる申請が可能です。

- ※ 下川町の条例や規則、法令等に違反した場合、不正な行為等で補助金を受けようとした場合は、補助金の交付を取り消します。また、既に補助金が交付されている場合は、返還していただきます。
- ※ 本制度は令和6年3月31日まで利用可能です。

### 補助の対象となる事業

新築

住宅の改修

中古住宅の取得

住宅等の解体・撤去

環境負荷の低減

#### 新築

- 補助対象者 町民、町外居住者で住宅取得後の町民
- 事業内容 ・住宅新築等
- 補助金額 ① 建築又は購入に要する費用の20分の1以内  
(限度額 150万円)
- ② 下川町産認証木材(FSC認証・SGEC認証)の使用量1m3当たり  
5万円加算(限度額 100万円)
- ※10m3以上使用した場合に加算となります。



#### 中古住宅の取得

- 補助対象者 町民、町外居住者で住宅取得後の町民又は町内の法人
- 事業内容 中古住宅の取得
- 補助金額 住宅等の取得価格の5分の1以内  
(限度額 150万円)
- ※注意事項 自ら居住するための住宅、又は賃貸住宅として取得したものに限りです。



#### 住宅等の解体・撤去

- 補助対象者 所有者又は所有者から委任を受けた方
- 事業内容 住宅及び附帯する車庫、物置等の解体、撤去
- 補助金額 解体費の2分の1以内(限度額 50万円)
- ※ 注意事項 廃棄物処理法に従った適正な処理が必要です。



#### 住宅の改修

- 補助対象者 町民
- 事業内容 自宅の改修で改修費用が100万円以上の場合
- 補助金額 改修に要する費用の5分の1以内  
(限度額 150万円)
- 補助対象者 町民又は町内の法人
- 事業内容 賃貸住宅の改修で改修費用が100万円以上の場合
- 補助金額 改修に要する費用の5分の1以内  
(限度額 75万円)



#### 環境負荷の低減

- 補助対象者 町民、町外居住者で住宅取得後の町民又は町内の法人
- 事業内容 ・新築で隙間相当面積0.5cm<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>以下を満たした場合  
補助金額 20万円を加算
- ・新築で外皮平均熱貫流率0.24w/m<sup>2</sup>・k以下を満たした場合  
補助金額 30万円を加算
- ・住宅に30万円以上の木質バイオマス活用機器を設置  
補助金額 20万円
- ・住宅等に公称最大出力1kwh以上の太陽光発電システムを設置  
補助金額 設置価格の6分の1以内(限度額15万円)



## 下川町快適住まいづくり促進事業に基づく「資格登録事業者」一覧表

	事業者名	住所	電話	施工可能種目
1	石谷商事(株)	共栄町 245	4-2417	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
2	(有)伊藤板金工業	錦町 178	4-2444	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
3	(株)おがた	錦町 69	4-2535	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
4	キタ・クラフト(株)	幸町 113	050-5316-4913	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
5	(有)黒川建設	旭町 270	4-3119	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
6	(有)後藤重機建設	上名寄 1826-16	4-4253	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
7	(有)坂井モーターズ	西町 370-2	4-2361	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
8	佐藤重工業(株)	旭町 58	4-2144	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
9	(株)三賀組	錦町 267	4-2173	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
10	(株)サンテック	南町 123	6-7039	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
11	下川運輸(株)	南町 123-11	4-2531	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
12	(有)下川電業	共栄町 100	4-4450	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
13	(有)下川塗装店	錦町 131	4-2645	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
14	田口商店	上名寄 484	4-2880	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
15	(有)田代重機建設	西町 300	4-2185	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
16	(株)谷組	西町 88-2	4-2595	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
17	(株)丹野建設	旭町 132	4-2237	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
18	丹野重機建設	班溪 1969-3	4-3404	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
19	(株)筒淵建設	西町 79	4-2771	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
20	(株)西村電気	錦町 21	4-2255	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
21	(有)丹羽商店	共栄町 134	4-2528	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
22	松本建設(株)	南町 377	4-2724	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
23	(株)丸昭高橋工務店	西町 473	4-3314	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
24	(有)丸ヨ加藤金物店	旭町 6	4-2266	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
25	三津橋農産(株)	幸町 122	4-2555	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
26	(有)安田建設	南町 14	4-2641	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 木質 <input type="checkbox"/> 太陽光
27	(有)山形建設	西町 415	4-2721	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
28	(株)山本創建	共栄町154	6-7422	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光
29	若園工務店	錦町107	6-7156	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 解体 <input checked="" type="checkbox"/> 改修 <input checked="" type="checkbox"/> 木質 <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光

## 住宅に関する補助制度のご案内

## 快適住まいづくり促進事業



※ 事業者名は、五十音順で掲載しています。

※ ■が記されている部分が各事業者の施工可能な種目です  
 施工可能な範囲の詳細は、各事業者にお問い合わせください。

新 築 : 住宅の新築

解 体 : 住宅の解体

改 修 : 住宅の改修（リフォーム）

木 質 : 木質バイオマス機器（まき・ペレットストーブなど）の設置

太陽光 : 太陽光発電システムの設置