

令和3年第4回下川町農業委員会総会議事録

事務局長

只今から、令和3年第4回農業委員会総会を開会いたします。
始めに、武藤会長よりご挨拶をお願いいたします。

武藤会長

4月1日付けの人事異動で、古屋事務局長と又村主幹が新たに農業委員会に加わっていただくこととなり、皆協力して下川町の農業振興に努めていただきたいと思います。

全国的に新型コロナウイルス感染症の感染が拡大している中、下川町においても中国人実習生が来日できていない状況なので、早急に対応策をみつけないければならぬが、現状は単々と農作業を続けていかなければならない状況であります。

本日は、案件が多く長時間になる可能性もありますが、審議の程よろしくをお願いしたいと思います。

事務局長

本日、伊藤委員、押田委員、三島委員より欠席の通知がきております。
出席委員は、11名中8名で定足数に達しておりますので、総会が成立しております。

それでは、下川町農業委員会会議規則第5条の規定により、議長は会長が務めることとなっておりますので、以降の議事進行は武藤会長をお願いいたします。

武藤会長

これより議事に入ります。

日程第1議事録署名委員及び会議書記の指名を行います。

下川町農業委員会会議規則第23条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

(異議なし)

武藤会長

それでは、議事録署名委員は、9番吉田委員、10番堀口委員をお願いいたします。なお、会議書記には、事務局の古内上席主幹、又村主幹を指名いたします。

以上で日程第1を終わります。

武藤会長

日程第2会期の決定であります、本日1日限りとしてよろしいですか。

(異議なし)

武藤会長

異議なしと認め、本日1日とします。

武藤会長

日程第3 諸般の報告をいたします。
事務局から報告いたします。

事務局長

(諸般の報告をもとに報告)

武藤会長

以上で諸般の報告を終わります。

武藤会長

日程第4 報告第1号解除条件付き利用権設定を受けた者の農用地利用
状況について報告いたします。
事務局より報告をお願いします。

事務局長

(議案書をもとに朗読説明)

武藤会長

本案について、質疑ありませんか。

(質疑なし)

武藤会長

質疑なしと認め、以上で報告第1号を終わります。

武藤会長

日程第5 議案第1号農地の価格評価願いについてを議題に供します。
なお、日程第5 議案第1号から日程第7 議案第3号まで、議題名が同じ
でありますので、以降の議題名については、省略させていただきます。
議案第1号について、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長

(議案書をもとに朗読説明)

武藤会長

現地につきましては、先ほど調査を行いましたので説明を省略し、評
価につきましては、無記名でまとめて評価額を記入して提出していただ
くこととしてよろしいですか。

(異議なし)

※評価額については、別添評価調書のとおり

武藤会長

本案について、質疑ありませんか。

(質疑なし)

武藤会長

それでは、採決いたします。
議案第1号について、原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

武藤会長

全員賛成ですので、議案第1号は原案のとおり決定いたしました。

武藤会長

日程第6議案第2号を議題に供します。
事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長

(議案書をもとに朗読説明)

武藤会長

現地につきましては、先ほど調査を行いましたので説明を省略し、評価につきましては、無記名でまとめて評価額を記入して提出していただくこととしてよろしいですか。

(異議なし)

※評価額については、別添評価調書のとおり

武藤会長

本案について、質疑ありませんか。

(質疑なし)

武藤会長

それでは、採決いたします。
議案第2号について、原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

武藤会長

全員賛成ですので、議案第2号は原案のとおり決定いたしました。

武藤会長

日程第7議案第3号を議題に供します。
事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長

(議案書をもとに朗読説明)

武藤会長

現地につきましては、先ほど調査を行いましたので説明を省略し、評価につきましては、無記名でまとめて評価額を記入して提出していただくこととしてよろしいですか。

(異議なし)

※評価額については、別添評価調書のとおり

武藤会長

本案について、質疑ありませんか。

(質疑なし)

武藤会長

それでは、採決いたします。

議案第3号について、原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

武藤会長

全員賛成ですので、議案第3号は原案のとおり決定いたしました。

武藤会長

日程第8議案第4号土地の現況証明願いについてを議題に供します。
なお、日程第8議案第4号から日程第10議案第6号まで、議題名が同じでありますので、以降の議題名については、省略させていただきます。

現地につきましては、先ほど調査を行いましたので説明を省略してよろしいですか。

(異議なし)

武藤会長

事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長

(議案書をもとに朗読説明)

武藤会長

本案について、質疑ありませんか。

(質疑なし)

武藤会長

それでは、採決いたします。

議案第4号について、原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

武藤会長

全員賛成ですので、議案第4号は原案のとおり決定いたしました。

武藤会長

日程第9議案第5号を議題に供します。
現地につきましては、先ほど調査を行いましたので説明を省略してよろしいですか。

(異議なし)

武藤会長

事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長

(議案書をもとに朗読説明)

武藤会長

本案について、質疑ありませんか。

(質疑なし)

武藤会長

それでは、採決いたします。
議案第5号について、原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

武藤会長

全員賛成ですので、議案第5号は原案のとおり決定いたしました。

武藤会長

日程第10議案第6号を議題に供します。
現地につきましては、先ほど調査を行いましたので説明を省略してよろしいですか。

(異議なし)

武藤会長

事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長

(議案書をもとに朗読説明)

武藤会長

本案について、質疑ありませんか。

(質疑なし)

武藤会長

それでは、採決いたします。
議案第6号について、原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

武藤会長	全員賛成ですので、議案第6号は原案のとおり決定いたしました。
武藤会長	日程第11議案第7号農地法第3条の規定による許可申請についてを議題に供します。 事務局より議案の朗読と説明をお願いします。
事務局長	(議案書をもとに朗読説明)
武藤会長	本案について、質疑ありませんか。 (質疑なし)
武藤会長	それでは、採決いたします。 議案第7号について、原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。 (全員挙手)
武藤会長	全員賛成ですので、議案第7号は原案のとおり決定いたしました。
武藤会長	日程第12議案第8号農地所有適格法人の要件の確認についてを議題に供します。なお、日程第12議案第8号から日程第16議案第12号まで、議題名が同じでありますので以後の議題名につきましては、省略させていただきます。 議案第8号について、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。
事務局長	(議案書をもとに朗読説明)
武藤会長	本案について、質疑ありませんか。
及川会長代理	その他事業で、賃貸マンションとあるが売上金額はいくらか。
事務局	金額については、その他事業の報告欄に記載されている8,223,132円の中に含まれており、約800万円ほどだったと思います。
及川会長代理	バイオガスプラント売電関連の売上金額はいくらか。

事務局 農業の報告欄に記載されている360,949,658円の中に含まれております。前回までは、その他事業で区分してましたが、農業会議と協議した結果、定款の主旨からその他事業ではなく関連事業に区分するのが正しいということで、今回からこのような取り扱いにしております。

武藤会長 他に質疑ありませんか。

(質疑なし)

武藤会長 それでは、採決いたします。
議案第8号について、原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

武藤会長 全員賛成ですので、議案第8号は原案のとおり決定いたしました。

武藤会長 日程第13議案第9号を議題に供します。
事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局 (議案書をもとに朗読説明)

武藤会長 本案について、質疑ありませんか。

吉田委員 売上高の数値が、議案第8号の〇〇〇〇〇〇〇〇〇(会社名)の売上高と一緒だが誤記ではないのか。

武藤会長 一時、休会とします。

武藤会長 休会を解く前に事務局から説明をお願いします。

武藤会長 会議を再開いたします。
只今、事務局長から説明のあった件について、質疑ありませんか。

(質疑なし)

武藤会長 承認いただきたいと思えます。
このことについて、ご異議ありませんか。

(異議なし)

武藤会長 全員賛成ですので、議案第8号と議案第9号は原案のとおり決定いたしました。

武藤会長 日程第14議案第10号を議題に供します。
事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長 (議案書をもとに朗読説明)

武藤会長 本案について、質疑ありませんか。

(質疑なし)

武藤会長 それでは、採決いたします。
議案第10号について、原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

武藤会長 全員賛成ですので、議案第10号は、原案のとおり決定いたしました。

武藤会長 日程第15議案第11号を議題に供します。
事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長 (議案書をもとに朗読説明)

武藤会長 本案について、質疑ありませんか。

及川会長代理 その他事業の定義がわからないと、農地を所有する適格法人か判断するのに支障をきたすのではないか。

事務局 事務局には、農地所有適格法人から損益計算書のみが提出されます。決算上、農業の売上高が6割を超えていれば適格法人の要件を満たします。その他事業の定義については、会社の定款に記載されている内容に準じているかどうかにより、詳細までは把握できていない状況です。

武藤会長 今後、定款内容の確認を行う必要がある。

武藤会長 他に質疑ありませんか。

(質疑なし)

武藤会長

それでは、採決いたします。
議案第11号について、原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

武藤会長

全員賛成ですので、議案第11号は原案のとおり決定いたしました。

武藤会長

日程第16議案第12号を議題に供します。
事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長

(議案書をもとに朗読説明)

武藤会長

本案について、質疑ありませんか。

(質疑なし)

武藤会長

それでは、採決いたします。
議案第12号について、原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

武藤会長

全員賛成ですので、議案第12号は原案のとおり決定いたしました。

武藤会長

日程第17議案第13号下限面積の設定についてを議題に供します。
事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長

(議案書をもとに朗読説明)

武藤会長

本案について、質疑ありませんか。

(質疑なし)

武藤会長

それでは、採決いたします。
議案第13号について、原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

武藤会長

全員賛成ですので、議案第13号は原案のとおり決定いたしました。

武藤会長

以上で本日のすべての日程を終ります。

武藤会長

次に事務局から何かありますか。

事務局

令和3年度下川町農地等利用最適化推進施策に関する意見に対する回答について概要報告

武藤会長

次に5月の総会日程を決めたいと思います。

(5月27日に決定)

(会長終了挨拶)