

【様式3】

第5期下川町総合計画実施事業調書（後期基本計画）

見直し

事業名	土地利用推進事業			事業コード	
担当課	総務課	担当グループ	財産管理グループ	担当者	仁木茂則
施策	土地利用・市街地		推進施策	コンパクトで機能的な市街地整備の推進	

①事業の概要

(1)事業の目的(何のためにこの事務事業に取り組むか)	
<p>■市街地中心部に未利用空き地として残るおそれのある土地（建物）について、取得し、整備、管理することにより、市街地中心部の空洞化や空き地対策を図るとともに、環境美化や景観保持及び市街地中心部の未利用地の有効活用を図る。</p>	
(2)現状と課題(過去と現在との比較や、課題、今後の予測、町民ニーズなど)	
<p>■旧市村組の事業停止に伴い取得した建物が老朽化しており、特に住宅の庭木が荒れて景観上対応が求められている。 ■公営住宅、町営住宅等への入居希望者が多く、住宅不足となっている。</p>	
(3)事業内容・事業量(事業内容・事業量など、継続事業については変更内容も記載)	
平成27年度	バスターミナル南側町有地盛土撤去整地、錦町宅地分譲予定地整備 森林管理署旧職員官舎及び用地取得
平成28年度	旧市村組住宅除却工事
平成30年度	旧市村組事務所・倉庫除却工事
(4)実施期間	(27 年度～ 30 年度)
(5)実施主体	直営

②事業にかかる経費

会計名		一般会計					款		2		項		1		目		2		単位:千円	
年度	基準年	実行計画期間					展望計画期間					期間合計								
	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度	計	31年度	32年度	33年度	34年度	計									
事業費	52,916	13,500	4,000	0	4,000	21,500	0	0	0	0	0	21,500								
事業費内訳	投資的事業	48,277	13,500	4,000		4,000					0	21,500								
	補助費等										0	0								
	扶助費										0	0								
	繰出金										0	0								
財源内訳	その他	4,639									0	0								
	国道支出金										0	0								
	地方債										0	0								
	その他	13,068	1,200			1,200					0	1,200								
一般財源	39,848	12,300	4,000	0	4,000	20,300	0	0	0	0	20,300									
特記事項																				

③事業を実施したことにより期待される成果

<p>■取得した土地及び事務所について、サンルダム建設事業者に貸付け、有効活用が図られている。老朽化した建物を除却し、土地を整地することで、環境美化・景観保持が図られる。 ■森林管理署旧職員官舎を改修し町営住宅として利活用ができる。</p>	
---	--

活動指標(事業量や実施回数など活動量)							
指標名							
指標式							
区分	基準年 (H26)	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	目標値 (H30)	単位
指標推移	目標値						