令和元年度　公共施設カルテ

【資料３】

所属課	公共施設名	部会名	ページ
総務課	役場庁舎	快適環境・地域づくり	1
総務課	役場地域熱供給システム施設	快適環境・地域づくり	2
総務課	労働相談所	快適環境・地域づくり	3
総務課	企業貸付工場（西町）	快適環境・地域づくり	4
総務課	企業貸付工場（上名寄）	快適環境・地域づくり	5
総務課	旧一の橋保育所	快適環境・地域づくり	6
総務課	旧共立木材事務所兼住宅	快適環境・地域づくり	7
税務住民課	バスターミナル合同センター	快適環境・地域づくり	8
税務住民課	交通防犯センター	快適環境・地域づくり	9
税務住民課	上名寄第１公区会館	快適環境・地域づくり	10
税務住民課	上名寄川向会館	快適環境・地域づくり	11
税務住民課	上名寄生活改善センター	快適環境・地域づくり	12
税務住民課	りんどう会館	快適環境・地域づくり	13
税務住民課	緑町・三和会館	快適環境・地域づくり	14
税務住民課	末広会館	快適環境・地域づくり	15
税務住民課	新町会館	快適環境・地域づくり	16
税務住民課	南部会館	快適環境・地域づくり	17
税務住民課	北町会館	快適環境・地域づくり	18
税務住民課	一の橋コミュニティセンター	快適環境・地域づくり	19
税務住民課	二の橋会館	快適環境・地域づくり	20
税務住民課	幸成会館	快適環境・地域づくり	21
税務住民課	渓和生活改善センター	快適環境・地域づくり	22
税務住民課	廃棄物処理場	快適環境・地域づくり	23
税務住民課	墓地・火葬場	快適環境・地域づくり	24
税務住民課	上名寄交流広場公衆トイレ	快適環境・地域づくり	25
保健福祉課	総合福祉センター「ハピネス」	福祉・教育	26
保健福祉課	共生型住まいの場「ぬく森」	福祉・教育	27
保健福祉課	認定こども園「こどものもり」	福祉・教育	28
あけぼの園	特別養護老人ホーム「あけぼの園」	福祉・教育	29
あけぼの園	デイサービスセンター	福祉・教育	30
あけぼの園	生活支援ハウス	福祉・教育	31
山びこ学園	障害者支援施設「山びこ学園」	福祉・教育	32
山びこ学園	障害者グループホーム「ういる」	福祉・教育	33
農務課	農村活性化センター「おうる」	産業経済	34
農務課	育苗施設	産業経済	35
農務課	農業研修道場	産業経済	36
農務課	新規就農促進住宅	産業経済	37
農務課	サンル牧場	産業経済	38
農務課	土壌改良施設	産業経済	39
農務課	農産物加工研究所	産業経済	40
森林商工振興課	林業総合センター	産業経済	41
森林商工振興課	木質原料製造施設	産業経済	42
森林商工振興課	五味温泉	産業経済	43
森林商工振興課	環境共生型モデル住宅「美桑」	産業経済	44
森林商工振興課	宿泊研修交流施設「結いの森」	産業経済	45

令和元年度　公共施設カルテ　【資料３】

所属課	公共施設名	部会名	ページ
森林商工振興課	地域間交流施設「ヨックル」	産業経済	46
森林商工振興課	まちおこしセンター「コモレビ」	産業経済	47
森林商工振興課	美桑が丘	産業経済	48
森林商工振興課	誘致企業貸付施設	産業経済	49
森林商工振興課	恵林館	産業経済	50
森林商工振興課	木工芸センター	産業経済	51
森林商工振興課	一の橋住民センター	産業経済	52
森林商工振興課	一の橋集住化住宅（交流促進住宅含む）	産業経済	53
森林商工振興課	一の橋地域熱供給システム施設	産業経済	54
森林商工振興課	特用林産物栽培研究所	産業経済	55
建設水道課	桜ヶ丘公園センターハウス「フレペ」	快適環境・地域づくり	56
建設水道課	錦町公衆トイレ	快適環境・地域づくり	57
建設水道課	公営住宅	快適環境・地域づくり	58
建設水道課	町営住宅	快適環境・地域づくり	59
消防	消防庁舎	快適環境・地域づくり	60
消防	第二分団詰所	快適環境・地域づくり	61
教育課	下川小学校	福祉・教育	62
教育課	下川中学校	福祉・教育	63
教育課	小学校・病院地域熱供給施設	福祉・教育	64
教育課	学校給食共同調理場	福祉・教育	65
教育課	多目的宿泊交流施設「アイキャンハウス」	福祉・教育	66
教育課	旧幼稚園	福祉・教育	67
教育課	公民館	福祉・教育	68
教育課	町民会館	福祉・教育	69
教育課	ふるさと交流館	福祉・教育	70
教育課	郷土資料展示保存施設（旧一の橋小学校）	福祉・教育	71
教育課	郷土資料保存施設（旧菱光小学校）	福祉・教育	72
教育課	陶芸センター	福祉・教育	73
教育課	スポーツセンター	福祉・教育	74
教育課	柔道場・弓道場	福祉・教育	75
教育課	Ｂ＆Ｇ海洋センター	福祉・教育	76
教育課	万里長城パークゴルフ場	福祉・教育	77
教育課	桜ヶ丘アリーナ	福祉・教育	78
教育課	山村広場	福祉・教育	79
教育課	スキー場	福祉・教育	80
教育課	野球場	福祉・教育	81
教育課	テニスコート	福祉・教育	82
教育課	総合グランド	福祉・教育	83
病院	町立下川病院	福祉・教育	84
病院	医師専用住宅（院長宅）	福祉・教育	85
病院	医師専用住宅（副院長宅）	福祉・教育	86
病院	医師専用住宅（旧副院長宅）	福祉・教育	87

公共施設カルテ

施設名	役場庁舎			所管課	総務課		取得年度	S49
取得価格	583,784千円		耐用年数	50年	経過年数	45年	老朽化率	90%
用途	庁舎	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	2,993.45㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			279			定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数	－	－	－
収入	合計			279	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費		2,039			特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	5,606			※令和元年度　3階議場北・東面外壁コーティング修繕（698,625円）			
支出	施設管理費	需用費	消耗品費	772						
支出	施設管理費	需用費	修繕料	1,259						
支出	施設管理費	役務費		1,802						
支出	施設管理費	委託料		13,040						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他		806						
支出	施設管理費	小計		25,324	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費					・耐震診断を行わないことと判断したことから大規模改修は行わず計画的な修繕を行っていく。 ・今後は現状のまま使用し役場庁舎機能を維持しつつ、移転または建替を検討する。			
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費			355						
支出	合計			25,679	0	0				
収支				▲ 25,400	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	役場地域熱供給システム施設			所管課	総務課		取得年度	H21
取得価格	27,464千円		耐用年数	38年	経過年数	10年	老朽化率	26%
用途	ポンプ室	構造	鉄骨鉄筋コンクリート		延床面積	121.50㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	－	－	－
	その他						年間稼働日数	－	－	－
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費	1,770			※役場庁舎、消防庁舎、総合福祉センター、町民会館、定住促進住宅の暖房用温水を供給。			
			消耗品費							
			修繕料	47						
		役務費		767						
		委託料		275						
		工事請負費								
		その他								
		小計		2,859	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
		需用費					・現状維持			
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			2,859	0	0				
収支				▲ 2,859	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	労働相談所			所管課	総務課		取得年度	S45
取得価格	1,100千円		耐用年数	24年	経過年数	58年	老朽化率	242%
用途	事務所	構造	木造		延床面積	211.56㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料			97			年間利用者数	－	－	－
	その他						年間稼働日数	－	－	－
	合計			97	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費	150			※昭和３６年建築（旧北海道銀行） ・現在、連合北海道に貸付中			
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		46						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		196	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
		需用費					・令和２年１０月末で針きゅう（加藤）返還の申し出があり貸付終了 ・取得後５０年近く経過していることもあり、老朽化しており、今後は、建物（土地含む）の譲渡又は取壊しを検討していく。			
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			196	0	0				
収支				▲ 99	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	企業貸付工場（西町）			所管課	総務課		取得年度	S58
取得価格	256,323千円		耐用年数	38年	経過年数	36年	老朽化率	95%
用途	その他	構造	軽量鉄骨造		延床面積	2,262.44㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料			1,665			年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数	－	－	－
収入	合計			1,665	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項 ・現在、マトラスターテクノクラシー㈱に貸付中			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費		108						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		108	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 ・建築後４０年近く経過していることもあり、老朽化しており、今後は、建物（土地含む）の譲渡又は取壊しを検討していく。			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			108	0	0				
収支				1,557	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	企業貸付工場（上名寄）			所管課	総務課		取得年度	S59
取得価格	寄附		耐用年数	24年	経過年数	60年	老朽化率	250%
用途	その他	構造	木造		延床面積	204.93㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料			149			年間利用者数	－	－	－
	その他						年間稼働日数	－	－	－
	合計			149	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費								
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料	752						
		役務費		52						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		804	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費								
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			804	0	0				
収支				▲ 655	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

特記事項

※上名寄中央会館（昭和34年建設）を昭和59年に寄附により取得。
※令和元年度　西側壁面補修修繕（752千円）

・現在、高橋製麺に貸付中

今後の方向性

・建築後６０年以上経過していることもあり、老朽化しており、今後は、建物（土地含む）の譲渡又は取壊しを検討していく。

公共施設カルテ

施設名	旧一の橋保育所			所管課	総務課		取得年度	S44
取得価格	8,470千円		耐用年数	24年	経過年数	50年	老朽化率	208%
用途	倉庫・物置	構造	木造		延床面積	325.62㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料			157			年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数	－	－	－
収入	合計			157	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費				※昭和44年に一の橋保育所として建設し、平成2年に休所後、平成14年に普通財産になる。 ※令和元年度に東側の壁面が一部倒壊し、利用者が修繕対応した。			
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費		57						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		57	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費					・令和２年９月末で建物貸付終了。 ・令和３年度以降取壊し予定。			
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			57	0	0				
収支				100	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	旧共立木材事務所兼住宅			所管課	総務課		取得年度	H14
取得価格	寄附		耐用年数	24年	経過年数	－	老朽化率	－
用途	その他	構造	木造		延床面積	232.23㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数	－	－	－
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費								
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費		3						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		3	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費								
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			3	0	0				
収支				▲ 3	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

特記事項

※旧共立木材株式会社から寄附。築年数は不明。
※パートナーシップ協定に基づき、共立トラストが管理運営をしている。

今後の方向性

・現在、共立トラストとパートナシップ協定中。
・共立トラスト協定中は現状維持。

公共施設カルテ

施設名	バスターミナル合同センター等			所管課	税務住民課		取得年度	H2
取得価格	302,576千円		耐用年数	38年	経過年数	29年	老朽化率	76%
用途	集会所・会議室	構造	鉄骨鉄筋コンクリート		延床面積	1,331.03㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			188			定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	27,806	34,252	25,741
収入	その他			266			年間稼働日数①	306	316	307
収入	合計			454	0	0	1日あたり利用者数	91	108	84
支出	人件費						利用率（①/365日）	83.8%	86.3%	84.1%
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	2,718			※バスターミナル合同センター、にぎわいの広場（公衆トイレ含む）、気動車を対象。 ※耐用年数や構造、経過年数はバスターミナル合同センター分を記載。 ※年間利用者数には、バスターミナル合同センター、にぎわいの広場、気動車の利用人数を含む。（バスターミナル合同センターのみの利用者数　令和元年度13,666人）			
支出	施設管理費	需用費	消耗品費	410						
支出	施設管理費	需用費	修繕料	1,334						
支出	施設管理費	役務費		1,081						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他		84						
支出	施設管理費	小計		5,627	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費					他の公共施設と併せ利用料金の見直しを検討する。			
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料			13,463						
支出	公債費									
支出	合計			19,090	0	0				
収支				▲ 18,636	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				0.72	－	－				

公共施設カルテ

施設名	交通防犯センター			所管課	税務住民課		取得年度	H10
取得価格	19,551千円		耐用年数	22年	経過年数	21年	老朽化率	95%
用途	事務所	構造	木造		延床面積	107.69㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	－	－	－
	その他						年間稼働日数	－	－	－
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費								
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		24						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		24	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費								
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			24	0	0				
収支				▲ 24	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

特記事項

交通防犯センター建設時附帯及び周辺工事費　1,527,750円

※建物全てを「下川町交通安全防犯協会」に無償貸借のため、収入及び利用者数の算定なし。

今後の方向性

令和２年度に大規模な改修工事を行っており、今後においても交通安全・防犯啓発活動の拠点として活用を図っていく。

公共施設カルテ

施設名	上名寄第一公区会館			所管課	税務住民課		取得年度	S56
取得価格	12,607千円		耐用年数	22年	経過年数	38年	老朽化率	173%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	105.30㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	242	252	190
	その他						年間稼働日数①	19	17	18
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	13	15	11
支出	人件費						利用率（①/365日）	5.2%	4.6%	4.9%
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		20						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		20	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 令和２年度で指定管理期間が完了するので、令和３年度から８年度の指定管理の更新を行う。 その後は、行政改革の方針に基づき公区会館としての用途を廃止（予定）するとともに、令和３年度からは、大規模な修繕は実施しない。 なお、公区の役員会等は公共施設を活用して頂く。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			112						
	公債費									
	合計			132	0	0				
収支				▲ 132	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				0.69	－	－				

公共施設カルテ

施設名	上名寄川向会館			所管課	税務住民課		取得年度	S55
取得価格	8,250千円		耐用年数	22年	経過年数	39年	老朽化率	177%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	89.10㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	121	117	101
収入	その他						年間稼働日数①	10	12	9
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	12	10	11
支出	人件費						利用率（①/365日）	2.7%	3.3%	2.5%
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費		17						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		17	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 令和２年度で指定管理期間が完了するので、令和３年度から８年度の指定管理の更新を行う。 その後は、行政改革の方針に基づき公区会館としての用途を廃止（予定）するとともに、令和３年度からは、大規模な修繕は実施しない。 なお、公区の役員会等は公共施設を活用して頂く。			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料			72						
支出	公債費									
支出	合計			89	0	0				
収支				▲ 89	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				0.88	－	－				

公共施設カルテ

施設名	上名寄生活改善センター			所管課	税務住民課		取得年度	S53
取得価格	17,800千円		耐用年数	22年	経過年数	41年	老朽化率	186%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	271.35㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	34	15	－
	その他						年間稼働日数①	5	2	－
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	7	8	－
支出	人件費						利用率（①/365日）	1.4%	0.5%	－
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項 ※平成30年6月末で、指定管理を終了。			
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		254						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		254	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 令和２年度で譲渡完了。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			254	0	0				
収支				▲ 254	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	りんどう会館			所管課	税務住民課		取得年度	S56
取得価格	32,070千円		耐用年数	22年	経過年数	38年	老朽化率	173%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	260.55㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	1,048	645	574
	その他						年間稼働日数①	59	60	40
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	18	11	14
支出	人件費						利用率（①/365日）	16.2%	16.4%	11.0%
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		49						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		49	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 令和２年度で指定管理期間が完了するので、令和３年度から８年度の指定管理の更新を行う予定であるが、利用実態を踏まえ利用している公区と協議中である。 その後は、行政改革の方針に基づき公区会館としての用途の廃止（予定）するとともに、令和３年度からは、大規模な修繕は実施しない。 または、指定管理の更新ができなければ、廃止する。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			212						
	公債費									
	合計			261	0	0				
収支				▲ 261	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				0.45	－	－				

公共施設カルテ

施設名	緑町・三和会館			所管課	税務住民課		取得年度	S55
取得価格	21,800千円		耐用年数	22年	経過年数	39年	老朽化率	177%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	230.44㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	498	633	649
	その他						年間稼働日数①	26	39	29
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	19	16	22
支出	人件費						利用率（①/365日）	7.1%	10.7%	7.9%
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		43						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		43	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 令和２年度で指定管理期間が完了するので、令和３年度から８年度の指定管理の更新を行う。 その後は、公区長会議の中で公区行事等で時間を気にせずに利用できる施設が必要であるとの意見があるとともに避難所や選挙投票所としての活用もあるこから、大規模な修繕を伴わない範囲で現状維持で利活用を進めたい。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			158						
	公債費									
	合計			201	0	0				
収支				▲ 201	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				0.31	－	－				

公共施設カルテ

施設名	末広会館			所管課	税務住民課		取得年度	S47
取得価格	2,975千円		耐用年数	38年	経過年数	47年	老朽化率	124%
用途	集会所・会議室	構造	コンクリートブロック		延床面積	215.18㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	509	397	1,199
収入	その他						年間稼働日数①	19	19	20
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	27	21	60
支出	人件費						利用率（①/365日）	5.2%	5.2%	5.5%
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料	13						
支出	施設管理費	役務費		8						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		21	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 令和２年度で指定管理期間が完了するので、令和３年度から８年度の指定管理の更新を行う。 その後は、公区長会議の中で公区行事等で時間を気にせずに利用できる施設が必要であるとの意見があるとともに避難所や選挙投票所としての活用もあるこから、大規模な修繕を伴わない範囲で現状維持で利活用を進めたい。			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料			206						
支出	公債費									
支出	合計			227	0	0				
収支				▲ 227	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				0.19	－	－				

公共施設カルテ

施設名	新町会館			所管課	税務住民課		取得年度	S63
取得価格	23,150千円		耐用年数	22年	経過年数	31年	老朽化率	141%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	153.90㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	286	128	164
	その他						年間稼働日数①	11	13	15
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	26	10	11
支出	人件費						利用率（①/365日）	3.0%	3.6%	4.1%
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項 令和元年度の修繕＝建物南側ベランダ付近のすが漏りによる土台及び柱の腐食による修繕			
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料	650						
		役務費		29						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		679	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 令和２年度で指定管理期間が完了するので、令和３年度から８年度の指定管理の更新を行う。 その後は、行政改革の方針に基づき公区会館としての用途を廃止（予定）するとともに、令和３年度からは、大規模な修繕は実施しない。 なお、公区の役員会等は公共施設を活用して頂く。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			163						
	公債費									
	合計			842	0	0				
収支				▲ 842	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				5.13	－	－				

公共施設カルテ

施設名	南部会館			所管課	税務住民課		取得年度	S51
取得価格	12,643千円		耐用年数	22年	経過年数	43年	老朽化率	195%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	168.07㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	-	-	-
	貸付料						年間利用者数	160	134	124
	その他						年間稼働日数①	8	6	11
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	20	22	11
支出	人件費						利用率（①/365日）	2.2%	1.6%	3.0%
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項 令和元年度の修繕＝男子小便器の取替修繕			
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料	249						
		役務費		32						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		281	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 令和２年度で指定管理期間が完了するので、令和３年度から８年度の指定管理の更新を行う。 その後は、公区長会議の中で公区行事等で時間を気にせずに利用できる施設が必要であるとの意見があるとともに避難所や選挙投票所としての活用もあるこから、大規模な修繕を伴わない範囲で現状維持で利活用を進めたい。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			83						
	公債費									
	合計			364	0	0				
収支				▲ 364	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				2.94	-	-				

公共施設カルテ

施設名	北町会館			所管課	税務住民課		取得年度	S54
取得価格	13,500千円		耐用年数	22年	経過年数	40年	老朽化率	182%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	150.26㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	393	395	274
	その他						年間稼働日数①	24	24	20
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	16	16	14
支出	人件費						利用率（①/365日）	6.6%	6.6%	5.5%
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		28						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		28	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 令和２年度で指定管理期間が完了するので、令和３年度から８年度の指定管理の更新を行う。 その後は、行政改革の方針に基づき公区会館としての用途を廃止（予定）するとともに、令和３年度からは、大規模な修繕は実施しない。 なお、公区の役員会等は公共施設を活用して頂く。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			104						
	公債費									
	合計			132	0	0				
収支				▲ 132	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				0.48	－	－				

公共施設カルテ

施設名	一の橋コミュニティセンター			所管課	税務住民課		取得年度	H5
取得価格	80,587千円		耐用年数	22年	経過年数	26年	老朽化率	118%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	455.48㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	529	681	546
	その他						年間稼働日数①	45	37	28
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	12	18	20
支出	人件費						利用率（①/365日）	12.3%	10.1%	7.7%
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項 令和元年度の修繕＝ステージ左袖物品庫の壁床及び土台腐食による修繕			
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料	892						
		役務費		221						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		1,113	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 今後においても施設の維持・管理を行っていく。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			908						
	公債費									
	合計			2,021	0	0				
収支				▲ 2,021	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				3.70	－	－				

公共施設カルテ

施設名	二の橋会館			所管課	税務住民課		取得年度	S49
取得価格	5,239千円		耐用年数	22年	経過年数	45年	老朽化率	205%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	182.17㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	210	223	154
収入	その他						年間稼働日数①	23	24	18
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	9	9	9
支出	人件費						利用率（①/365日）	6.3%	6.6%	4.9%
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費		34						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		34	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 令和２年度で指定管理期間が完了するので、令和３年度から８年度の指定管理の更新を行う。 その後は、行政改革の方針に基づき公区会館としての用途を廃止（予定）するとともに、令和３年度からは、大規模な修繕は実施しない。 なお、公区の役員会等は公共施設を活用して頂く。			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料			116						
支出	公債費									
支出	合計			150	0	0				
収支				▲ 150	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				0.97	－	－				

公共施設カルテ

施設名	幸成会館			所管課	税務住民課		取得年度	S56
取得価格	10,015千円		耐用年数	22年	経過年数	38年	老朽化率	173%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	77.76㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	-	-	-
	貸付料						年間利用者数	55	49	32
	その他						年間稼働日数①	5	6	4
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	11	8	8
支出	人件費						利用率（①/365日）	1.4%	1.6%	1.1%
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		15						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		15	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 一公区で２つの公区会館を有している。そのため、公区と協議して二の橋会館を残し、幸成会館は令和２年度をもって用途廃止する。 その後は、地区住民から要望により無償貸付けを行う。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			80						
	公債費									
	合計			95	0	0				
収支				▲ 95	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				2.97	-	-				

公共施設カルテ

施設名	渓和生活改善センター			所管課	税務住民課		取得年度	S52
取得価格	12,900千円		耐用年数	22年	経過年数	42年	老朽化率	191%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	141.35㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	5	－	－
収入	その他						年間稼働日数	1	－	－
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	5	－	－
支出	人件費						利用率（①/365日）	0.3%	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費				※平成30年6月末で、指定管理を終了。			
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費		27						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		27	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費					平成30年6月に公区会館の用途廃止されており、行政改革の方針に基づき、公区等と譲渡先を協議・調査した。 そうした中、譲渡を希望する人もいることから、令和３年度、譲渡に向け手続きを行う予定である。			
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			27	0	0				
収支				▲ 27	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	廃棄物処理場			所管課	税務住民課		取得年度	S54
取得価格	157,000千円		耐用年数	31年	経過年数	40年	老朽化率	129%
用途	その他	構造	鉄骨造		延床面積	348.81㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			9,971			定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	7,967	6,754	9,386
収入	その他			325			年間稼働日数①	309	308	309
収入	合計			10,296	0	0	1日あたり利用者数	26	22	30
支出	人件費						利用率（①/365日）	84.7%	84.2%	84.7%
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	942						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料	1,064						
支出	施設管理費	役務費		3,385						
支出	施設管理費	委託料		12,594						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		17,985	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費		567			適正な維持管理を行い、施設の延命化を図る。			
支出	事業運営費	役務費		2,941						
支出	事業運営費	その他		36,767						
支出	事業運営費	小計		40,275	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費			25						
支出	合計			58,285	0	0				
収支				▲ 47,989	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				5	－	－				

公共施設カルテ

施設名	墓地・火葬場			所管課	税務住民課		取得年度	S61
取得価格	27,595千円		耐用年数	38年	経過年数	33年	老朽化率	87%
用途	火葬場	構造	コンクリートブロック		延床面積	87.68㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			218			定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	37	42	29
	その他			1			年間稼働日数	37	42	29
	合計			219	0	0	1日あたり利用者数	1	1	1
支出	人件費						利用率（①/365日）	10.1%	11.5%	7.9%
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項 ※決算額には、墓地分も記載。			
		需用費	光熱水費	265						
			消耗品費							
			修繕料	1,814						
		役務費		137						
		委託料		3,584						
		工事請負費								
		その他								
		小計		5,800	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 適正な維持管理を行い、施設の延命化を図る。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			5,800	0	0				
収支				▲ 5,581	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				192	－	－				

公共施設カルテ

施設名	上名寄交流広場公衆トイレ			所管課	税務住民課		取得年度	H12
取得価格	35,750千円		耐用年数	22年	経過年数	19年	老朽化率	86%
用途	便所	構造	木造		延床面積	35.64㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数①	184	184	184
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						稼働率（①/365日）	50.4%	50.3%	50.4%
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	44						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費		53						
支出	施設管理費	委託料		188						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		285	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 令和３年度から、景観維持のため草刈等の維持管理を継続するが、公衆トイレは休止とする。			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			285	0	0				
収支				▲ 285	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	総合福祉センター「ハピネス」			所管課	保健福祉課		取得年度	H13
取得価格	508,200千円		耐用年数	50年	経過年数	18年	老朽化率	36%
用途	庁舎	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	1,924.55㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			615			定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	9,110	8,152	8,269
収入	その他			3			年間稼働日数	291	291	293
収入	合計			618	0	0	1日あたり利用者数	31	28	28
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費		1,433			特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	2,621						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費	95						
支出	施設管理費	需用費	修繕料	194						
支出	施設管理費	役務費		645						
支出	施設管理費	委託料		4,894						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他		967						
支出	施設管理費	小計		10,849	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費					1.使用料については、他の公共施設の使用料の見直しを踏まえ、適正な金額となるよう、改定時期も併せて検討を行う。			
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他					2.本施設は、町内の公共施設の見直し計画の中で、行政庁舎である点を踏まえ、平日の夜間帯及び土曜日の閉館を実施する。ただし、町民（個人・団体）に対して本施設の一部（会議室等）を使用申請に基づき貸与していることから、閉館の実施は他の類似となる町内公共施設の会議室等への振り替えなどの調整を踏まえて実施する。			
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料						3.機能訓練室に設置している運動機器について、適切な時期に教育委員会所管施設に移管する。			
支出	公債費									
支出	合計			10,849	0	0				
収支				▲ 10,231	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				1	－	－				

公共施設カルテ

施設名	共生型住まいの場「ぬく森」			所管課	保健福祉課		取得年度	H23
取得価格	100,380千円		耐用年数	22年	経過年数	8年	老朽化率	36%
用途	その他	構造	木造		延床面積	702.68㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	13	13	13
収入	貸付料						年間利用者数	4,745	4,745	4,758
収入	その他			343			年間稼働日数	365	365	366
収入	合計			343	0	0	1日あたり利用者数	13	13	13
支出	人件費						利用率	100	100	100
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費		46						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費		140						
支出	施設管理費	その他		453						
支出	施設管理費	小計		639	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 施設の経年劣化による大規模修繕を検討しており、当該修繕の状況により月額使用料の改定の可否（改定を行う場合はその額を含む。）を判断する。			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料			9,894						
支出	公債費			9,094						
支出	合計			19,627	0	0				
収支				▲ 19,284	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				4	－	－				

公共施設カルテ

施設名	認定こども園「こどものもり」			所管課	保健福祉課		取得年度	H16
取得価格	248,850千円		耐用年数	50年	経過年数	15年	老朽化率	30%
用途	校舎・園舎	構造	木造		延床面積	1,036.33㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			7,662			定員	90	90	95
収入	貸付料						年間利用者数	832	941	900
収入	その他			11,229			年間稼働日数	295	291	290
収入	合計			18,891	0	0	1日あたり利用者数	69	78	58
支出	人件費			67,717			利用率	3	4	3
支出	施設管理費	賃金・共済費								
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	3,881						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料	1,497						
支出	施設管理費	役務費		646						
支出	施設管理費	委託料		6,739						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		12,763	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費		11,944						
支出	事業運営費	需用費		6,944						
支出	事業運営費	役務費		511						
支出	事業運営費	その他		2,886						
支出	事業運営費	小計		22,285	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			102,765	0	0				
収支				▲ 83,874	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				93	－	－				

特記事項

※年間利用者数・・・各月末在籍人数の累計
※1日あたり利用日数・・・各日出席日数累計÷年間稼働日数

今後の方向性

現行のとおり適正な運営に努める。

公共施設カルテ

施設名	あけぼの園			所管課	あけぼの園		取得年度	S57
取得価格	683,857千円		耐用年数	47年	経過年数	37年	老朽化率	79%
用途	その他	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	2,214.99㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			230,041			定員	56	56	56
収入	貸付料						年間利用者数	18,850	18,713	19,147
収入	その他			1,938			年間稼働日数	365	365	366
収入	合計			231,979	0	0	1日あたり利用者数	52	51	52
支出	人件費			116,169			利用率	92	92	93
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	8,731						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費	1,208						
支出	施設管理費	需用費	修繕料	2,802						
支出	施設管理費	役務費		2,990						
支出	施設管理費	委託料		5,755						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他		4,215						
支出	施設管理費	小計		25,701	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費		61,412			今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費		30,367			○施設管理 施設の老朽箇所について、年次的に整備し安全性、快適性を確保し、介護福祉施設機能を維持させて行くとともに、施設のＩＣＴ化、看取りに伴う家族待機室等の整備、施設給食の安定的な供給のため、冷蔵保管庫等の設置等を計画的に整備していく。 ○収支改善について 入所稼働率を90%以上を維持し、町立病院と連携を図りながら効率的な運営に努める。 将来の人口動向、地域の実情を考慮し入所定員数や機能等の見直しを検討していく。 中長期的な収支改善計画を策定する。			
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他		6,057						
支出	事業運営費	小計		97,836	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費			514						
支出	合計			240,220	0	0				
収支				▲ 8,241	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				0	－	－				

公共施設カルテ

施設名	デイサービスセンター			所管課	あけぼの園		取得年度	H1
取得価格	208,117千円		耐用年数	47年	経過年数	30年	老朽化率	64%
用途	その他	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	974.82㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			21,891			定員	24	24	24
収入	貸付料						年間利用者数	3,126	3,066	2,962
収入	その他			74			年間稼働日数	245	243	240
収入	合計			21,965	0	0	1日あたり利用者数	13	13	12
支出	人件費			31,342			利用率	53	53	51
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	1,651						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費	228						
支出	施設管理費	需用費	修繕料	880						
支出	施設管理費	役務費		731						
支出	施設管理費	委託料		1,088						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他		526						
支出	施設管理費	小計		5,104	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費		8,800			今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費		4,625			○施設管理 施設の老朽箇所について、年次的に整備し安全性、快適性を確保しながら福祉施設機能を維持させて行くとともに、施設のＩＣＴ化、機能回復設備等の充実を図り、町民が親しみやすく通所したいと思われる施設サービスを計画的に充実化させていく。			
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他		372						
支出	事業運営費	小計		13,797	0	0	○収支改善について 稼働率を８０％以上を維持し、効率的な運営に努める。 将来の人口動向、地域の実情を考慮し、運営形態や施設規模等についてもあわせて検討していく。			
支出	指定管理料									
支出	公債費			50						
支出	合計			50,293	0	0				
収支				▲ 28,328	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				10	-	-				

公共施設カルテ

施設名	生活支援ハウス			所管課	あけぼの園		取得年度	H14
取得価格	340,200千円		耐用年数	47年	経過年数	17年	老朽化率	36%
用途	その他	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	1,458.38㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			2,684			定員	20	20	20
収入	貸付料						年間利用者数	7,300	7,300	7,320
収入	その他			5,294			年間稼働日数	365	365	366
収入	合計			7,978	0	0	1日あたり利用者数	20	20	20
支出	人件費						利用率	100	100	100
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	1,719						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費	190						
支出	施設管理費	需用費	修繕料	1,045						
支出	施設管理費	役務費		759						
支出	施設管理費	委託料		393						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他		495						
支出	施設管理費	小計		4,601	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費		9,518			今後の方向性 ○施設管理 施設の老朽箇所について、年次的に整備し安全性、快適性を確保しながら施設維持をさせていく。 ○収支改善について 入居稼働率を90%以上に維持し、効率的な運営に努めとともに、各種利用料の見直しを検討していく。			
支出	事業運営費	需用費		4,999						
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		14,517	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			19,118	0	0				
収支				▲ 11,140	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				2	－	－				

公共施設カルテ

施設名	障害者支援施設「山びこ学園」			所管課	山びこ学園		取得年度	S60
取得価格	241,670千円		耐用年数	47年	経過年数	34年	老朽化率	72%
用途	その他	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	1,093.44㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			111			定員	50	50	50
	貸付料						年間利用者数	17,520	17,081	16,394
	その他			187,623			年間稼働日数	365	365	366
	合計			187,734	0	0	1日あたり利用者数	48	47	45
支出	人件費			184,067			利用率	96	94	90
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費	4,587						
			消耗品費	168						
			修繕料	653						
		役務費		802						
		委託料		1,178						
		工事請負費								
		その他		606						
		小計		7,994	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費		27,891			今後の方向性			
		需用費		36,986			・当面は年次計画に基づき施設改修等を行い、施設利用者の安全確保と生活環境の改善を図り、施設を維持する。 ・将来的に利用者定数を現行の５０名から４０名に変更することを検討し、介護給付費の減少については、支援区分の上昇が想定され、支援単価が上がり収入総額は現所を維持できると考える。 ・中長期的な収支改善計画を策定する。			
		役務費		1,917						
		その他		7,434						
		小計		74,228	0	0				
	指定管理料									
	公債費			3,622						
	合計			269,911	0	0				
収支				▲ 82,177	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				5	－	－				

公共施設カルテ

施設名	障害者グループホーム「ういる」			所管課	山びこ学園		取得年度	H14
取得価格	47,460千円		耐用年数	22年	経過年数	17年	老朽化率	77%
用途	その他	構造	木造		延床面積	257.04㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	5	5	5
	貸付料						年間利用者数	1,825	1,825	1,830
	その他			7,363			年間稼働日数	365	365	366
	合計			7,363	0	0	1日あたり利用者数	5	5	5
支出	人件費						利用率	100	100	100
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費	1,279						
			消耗品費	5						
			修繕料	86						
		役務費		118						
		委託料		95						
		工事請負費								
		その他		279						
		小計		1,862	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費		5,281			今後の方向性 今後も、現状を維持し継続して使用する。			
		需用費		35						
		役務費								
		その他		175						
		小計		5,491	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			7,353	0	0				
収支				10	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				▲ 0	－	－				

公共施設カルテ

施設名	農村活性化センター「おうる」		所管課	農務課		取得年度	H16
取得価格	612,898千円	耐用年数	47年	経過年数	38年	老朽化率	81%
用途	その他	構造	鉄骨コンクリート	延床面積	1,200.48㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			406			定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	8,070	5,889	5,724
	その他			1,346			年間稼働日数	302	279	260
	合計			1,752	0	0	1日あたり利用者数	27	21	22
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費		5,664			特記事項			
		需用費	光熱水費	3,572			※校舎は、S56.12.8落成 ※体育館はS57.11.9落成			
			消耗品費	54						
			修繕料	225						
		役務費		599						
		委託料		532						
		工事請負費								
		その他		1,413						
		小計		12,059	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
		需用費					・宿泊については一般の利用を廃止し、この施設の設置目的に沿って農林業の研修のみの使用とする。 ・体育館については、町内の利用者のみの使用とする。 ・施設使用料の見直しについては、公共施設全体の使用料見直しに合わせて実施する。 ・地域の公区の利用については、無料とする。			
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			12,059	0	0				
収支				▲ 10,307	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				2	－	－				

公共施設カルテ

施設名	育苗施設			所管課	農務課		取得年度	H20
取得価格	67,756千円		耐用年数	14年	経過年数	11年	老朽化率	79%
用途	その他	構造	軽量鉄骨造		延床面積	30,055.50㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			1,610			定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	20	22	23
	その他						年間稼働日数	83	122	128
	合計			1,610	0	0	1日あたり利用者数	20	22	23
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費		1,103			特記事項 ※ボイラー庫とハウスを対象。 ※耐用年数や構造はハウス分を記載。			
		需用費	光熱水費	5,162						
			消耗品費	679						
			修繕料	432						
		役務費		357						
		委託料		180						
		工事請負費								
		その他								
		小計		7,913	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 令和元年に利用料の見直しを行っており、今後は利用組合や関係機関等への譲渡・貸付の検討進めていく。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費			7,463						
	合計			15,376	0	0				
収支				▲ 13,766	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				599	－	－				

公共施設カルテ

施設名	農業研修道場			所管課	農務課		取得年度	H29
取得価格	56,664千円		耐用年数	14年	経過年数	2年	老朽化率	14%
用途	その他	構造	軽量鉄骨造		延床面積	1,665.90㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	2	3	1
	その他			1,011			年間稼働日数	31	365	275
	合計			1,011	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費	162						
			消耗品費	302						
			修繕料	21						
		役務費		66						
		委託料								
		工事請負費								
		その他		195						
		小計		746	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 現状、耕種の研修生が不在の状態にあるため、新規就農予定者の確保を図り、適切な管理運営ができるように努める。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費			3						
	合計			749	0	0				
収支				262	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				▲ 262	－	－				

公共施設カルテ

施設名	新規就農促進住宅			所管課	農務課		取得年度	H29
取得価格	104,635千円		耐用年数	20年	経過年数	2年	老朽化率	10%
用途	住宅	構造	木造		延床面積	985.30㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			254			住戸数	4	4	4
収入	貸付料						年間利用住戸数	2	3	1
収入	その他						年間稼働日数	97	365	326
収入	合計			254	0	0	1日あたり利用住戸数	2	3	1
支出	人件費						利用率	50	75	25
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	105						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費		50						
支出	施設管理費	委託料		80						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		235	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 新規就農予定者の確保に努めるとともに、農地と住宅を一体的に新規就農予定者に譲り渡すことが可能な方の入居促進も合わせて図る。			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費			1,528						
支出	合計			1,763	0	0				
収支				▲ 1,509	0	0				
住戸1戸あたり収支負担額				377	－	－				

公共施設カルテ

施設名	サンル牧場			所管課	農務課		取得年度	S55
取得価格	31,771千円		耐用年数	17年	経過年数	39年	老朽化率	229%
用途	その他	構造	鉄骨造		延床面積	637.71㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	21	21	21
	その他			65			年間稼働日数	180	180	180
	合計			65	0	0	1日あたり利用者数	21	21	21
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費								
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		61						
		委託料								
		工事請負費								
		その他		500						
		小計		561	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費								
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			6,210						
	公債費									
	合計			6,771	0	0				
収支				▲ 6,706	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				319	－	－				

特記事項

※牛衡舎、監視舎、衛生舎、格納庫（5棟）、油庫。
※耐用年数や構造、経過年数は牛衡舎を記載。

今後の方向性

令和元年に利用料見直しを行っており、今後は令和5年まで草地整備等事業を行い、令和6年度からは入牧頭数を600頭規模まで受け入れ可能となることから、令和7年には収支のバランスが取れ、指定管理料を支出しなくても運営できる施設を目指す。

公共施設カルテ

施設名	土壌改良施設			所管課	農務課		取得年度	H14
取得価格	106,713千円		耐用年数	24年	経過年数	17年	老朽化率	71%
用途	その他	構造	鉄骨造		延床面積	3,434.40㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	239	275	237
	その他			160			年間稼働日数	309	309	309
	合計			160	0	0	1日あたり利用者数	0.77	0.89	0.77
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費	967						
			消耗品費							
			修繕料	2,723						
		役務費		459						
		委託料								
		工事請負費								
		その他		76						
		小計		4,225	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 家畜ふん尿等を原料として土壌改良材の製造を目的として設置した施設であるが、下水汚泥の処理も実施しており、今年度から生ごみの減容化を試験的に実施している。 このことから、家畜ふん尿等の処理に加え、下水汚泥、生ごみの処理を踏まえた施設として、施設の維持や新しい処理方法についての検討を今後行っていく必要がある。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			13,349						
	公債費									
	合計			17,574	0	0				
収支				▲ 17,414	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				73	－	－				

公共施設カルテ

施設名	農産物加工研究所			所管課	農務課		取得年度	S57
取得価格	145,733千円		耐用年数	31年	経過年数	37年	老朽化率	119%
用途	処理場・加工場	構造	鉄骨造		延床面積	763.21㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他			70,725			年間稼働日数	365	365	366
収入	合計			70,725	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費			8,745			利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	184						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費	280						
支出	施設管理費	需用費	修繕料	4,063						
支出	施設管理費	役務費		400						
支出	施設管理費	委託料		158						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		5,085	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費		13,174			今後の方向性 令和4年度までに民間移行を目指す。			
支出	事業運営費	需用費		9,302						
支出	事業運営費	役務費		6,283						
支出	事業運営費	その他		42,805						
支出	事業運営費	小計		71,564	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			85,394	0	0				
収支				▲ 14,669	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	林業総合センター			所管課	森林商工振興課		取得年度	H5
取得価格	97,953千円		耐用年数	24年	経過年数	26年	老朽化率	108%
用途	事務所	構造	木造		延床面積	348.46㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）									利用状況（人・日・%）			
科目					R1決算額	R2決算額	R3決算額		項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料				58				定員	－	－	－
収入	貸付料								年間利用者数	709	610	583
収入	その他								年間稼働日数	293	293	293
収入	合計				58	0	0		1日あたり利用者数	2	2	2
支出	人件費								利用率	4.8	4.9	3.8
支出	施設管理費	賃金・共済費							特記事項 ※利用人数および利用者数は会議室の利用実績より算出			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費									
支出	施設管理費	需用費	消耗品費									
支出	施設管理費	需用費	修繕料		550							
支出	施設管理費	役務費			101							
支出	施設管理費	委託料										
支出	施設管理費	工事請負費										
支出	施設管理費	その他			103							
支出	施設管理費	小計			754	0	0					
支出	事業運営費	賃金・共済費							今後の方向性 令和３年度末をもって下川町林業総合センターを廃止、令和４年度に施設を解体する。			
支出	事業運営費	需用費										
支出	事業運営費	役務費										
支出	事業運営費	その他										
支出	事業運営費	小計			0	0	0					
支出	指定管理料				1,639							
支出	公債費											
支出	合計				2,393	0	0					
収支					▲ 2,335	0	0					
利用者1人あたり収支負担額					4	－	－					

公共施設カルテ

施設名	木質原料製造施設			所管課	森林商工振興課		取得年度	H21
取得価格	106,784千円		耐用年数	31年	経過年数	10年	老朽化率	32%
用途	処理場・加工場	構造	鉄骨造		延床面積	428.44㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（台・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間原木受入台数	341	694	1,250
収入	その他			7,810			年間稼働日数	244	243	241
収入	合計			7,810	0	0	1日あたり利用者数	1	3	5
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費				平成21年12月 木質原料製造施設 延床面積 320.16㎡ 敷地面積 9,790.22㎡ 取得価格 62,212,500円 平成26年12月 作業用建物増築 延床面積 108.28㎡ 敷地造成面積 5,964㎡ 取得価格 44,571,600円			
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料	198						
支出	施設管理費	役務費		194						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		392	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費					・現状維持			
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費			6,658						
支出	合計			7,050	0	0				
収支				760	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				▲ 1	－	－				

公共施設カルテ

施設名	五味温泉			所管課	森林商工振興課		取得年度	S56
取得価格	505,284千円		耐用年数	38年	経過年数	38年	老朽化率	100%
用途	寮舎・宿舎	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	2,139.36㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	85,750	85,988	89,153
	その他			1,593			年間稼働日数	353	353	353
	合計			1,593	0	0	1日あたり利用者数	243	244	253
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費				・R1工事請負費：喫煙所整備 ・R1その他（うち1,411千円）：バルクリース（LED、重油ボイラー） ・浴室天井裏について、町内事業者（1級建築士）による目視確認を実施（R1.3.16）。錆の進行度合等から今後4～5年程度で崩落する可能性は低い旨を確認。 ・屋上防水並び浴室天井の修繕について、計画性をもって実施していく。 ・五味温泉浴室屋上防水工事完了（R2.6.23）			
			消耗品費							
			修繕料	4,148						
		役務費		1,340						
		委託料								
		工事請負費		1,298						
		その他		1,516						
		小計		8,302	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
		需用費					・令和３年４月　日帰り入浴１００円増　周知を行っていく。			
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			4,990						
	公債費			540						
	合計			13,832	0	0				
収支				▲ 12,239	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				0	－	－				

公共施設カルテ

施設名	環境共生型モデル住宅「美桑」			所管課	森林商工振興課		取得年度	H21
取得価格	63,000千円		耐用年数	22年	経過年数	10年	老朽化率	45%
用途	寮舎・宿舎	構造	木造		延床面積	249.30㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	12	12	12
収入	貸付料						年間利用者数	999	922	916
収入	その他						年間稼働日数	352	352	352
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	3	3	3
支出	人件費						利用率	24	22	22
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料	728						
支出	施設管理費	役務費		68						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		796	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 ・現状維持			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			796	0	0				
収支				▲ 796	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				1	－	－				

公共施設カルテ

施設名	宿泊研修交流施設「結いの森」			所管課	森林商工振興課		取得年度	H29
取得価格	298,976千円		耐用年数	22年	経過年数	2年	老朽化率	9%
用途	寮舎・宿舎	構造	木造		延床面積	783.53㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	3,146	8,030	8,030
収入	貸付料						年間利用者数	1,847	4,582	3,885
収入	その他						年間稼働日数	143	365	366
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	13	13	11
支出	人件費						利用率	0	0	0
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費		482						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費		229						
支出	施設管理費	その他		320						
支出	施設管理費	小計		1,031	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 ・現状維持			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料			9,200						
支出	公債費			10,547						
支出	合計			20,778	0	0				
収支				▲ 20,778	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				5	-	-				

公共施設カルテ

施設名	地域間交流施設「ヨックル」			所管課	森林商工振興課		取得年度	H18
取得価格	100,403千円		耐用年数	22年	経過年数	13年	老朽化率	59%
用途	寮舎・宿舎	構造	木造		延床面積	744.74㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	50	50	50
収入	貸付料						年間利用者数	5,799	6,951	5,877
収入	その他			500			年間稼働日数	365	365	366
収入	合計			500	0	0	1日あたり利用者数	16	19	16
支出	人件費						利用率	32	38	32
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料	159						
支出	施設管理費	役務費		307						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他		245						
支出	施設管理費	小計		711	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 ・R3.3定例会　貸館廃止の検討、料金改定 総計審議会へ報告			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費			4,283						
支出	合計			4,994	0	0				
収支				▲ 4,494	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				1	－	－				

公共施設カルテ

施設名	まちおこしセンター「コモレビ」			所管課	森林商工振興課		取得年度	H28
取得価格	566,019千円		耐用年数	24年	経過年数	3年	老朽化率	13%
用途	事務所	構造	木造		延床面積	943.53㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			1,117			定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	3,857	10,413	13,785
収入	その他			1,198			年間稼働日数	359	359	359
収入	合計			2,315	0	0	1日あたり利用者数	11	29	38
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	2,819						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費	39						
支出	施設管理費	需用費	修繕料	44						
支出	施設管理費	役務費		505						
支出	施設管理費	委託料		7,953						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他		97						
支出	施設管理費	小計		11,457	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 ・２４時間トイレ試行開始 ・「道の駅」情報収集 ・指定管理検討			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費			7,471						
支出	合計			18,928	0	0				
収支				▲ 16,613	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				1	－	－				

公共施設カルテ

施設名	美桑が丘			所管課	森林商工振興課		取得年度	H22
取得価格	1,308千円		耐用年数	40年	経過年数	37年	老朽化率	93%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	145.80㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	–	–	–
	貸付料			74			年間利用者数	2,614	2,400	3,189
	その他						年間稼働日数	359	359	360
	合計			74	0	0	1日あたり利用者数	7	7	9
支出	人件費						利用率	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項 ・平成22年度に中古住宅を取得（昭和57年建築）			
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		9						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		9	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 ・有償譲渡の検討 ・町事業（森林文化創造関係）の廃止			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			950						
	公債費			1,928						
	合計			2,887	0	0				
収支				▲ 2,813	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				1	–	–				

公共施設カルテ

施設名	誘致企業貸付施設			所管課	森林商工振興課		取得年度	H26
取得価格	77,004千円		耐用年数	24年	経過年数	5年	老朽化率	21%
用途	事務所	構造	木造		延床面積	177.81㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	-	-	-
	貸付料			884			年間利用者数	-	-	-
	その他			1,917			年間稼働日数	-	-	-
	合計			2,801	0	0	1日あたり利用者数	-	-	-
支出	人件費						利用率	-	-	-
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		73						
		委託料		47						
		工事請負費								
		その他								
		小計		120	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
		需用費					現状維持			
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費			16,923						
	合計			17,043	0	0				
収支				▲ 14,242	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				-	-	-				

公共施設カルテ

施設名	恵林館			所管課	森林商工振興課		取得年度	H1
取得価格	15,513千円		耐用年数	24年	経過年数	30年	老朽化率	125%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	145.80㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			1			定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	274	491	554
収入	その他						年間稼働日数	313	313	313
収入	合計			1	0	0	1日あたり利用者数	1	2	2
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費								
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	106						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料	92						
支出	施設管理費	役務費		100						
支出	施設管理費	委託料		200						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		498	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費								
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			498	0	0				
収支				▲ 497	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				1	－	－				

特記事項

・平成元年に旧営林署庁舎を取得
・令和2年度よりサロン事業の利用者なくなるため、冬季閉館

今後の方向性

・経費をかけない保存
・希望者のみ開館の検討

公共施設カルテ

施設名	木工芸センター			所管課	森林商工振興課		取得年度	H1
取得価格	不明		耐用年数	24年	経過年数	30年	老朽化率	125%
用途	作業所・工作室	構造	木造		延床面積	579.96㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料			300			年間利用者数	－	－	－
	その他			78			年間稼働日数	－	－	－
	合計			378	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項 ・平成元年に旧営林署庁舎を取得 ・木工芸センター委員会に貸付			
		需用費	光熱水費	520						
			消耗品費							
			修繕料	156						
		役務費		214						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		890	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 ・有償譲渡の検討			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			890	0	0				
収支				▲ 512	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	一の橋住民センター			所管課	森林商工振興課		取得年度	H24
取得価格	56,091千円		耐用年数	22年	経過年数	7年	老朽化率	32%
用途	集会所・会議室	構造	木造		延床面積	267.00㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			481			定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	－	－	－
	その他						年間稼働日数	359	359	360
	合計			481	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費	390						
			消耗品費							
			修繕料	75						
		役務費		84						
		委託料		974						
		工事請負費								
		その他								
		小計		1,523	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 現状維持			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費			4,008						
	合計			5,531	0	0				
収支				▲ 5,050	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	一の橋集住化住宅（交流促進住宅含む）			所管課	森林商工振興課		取得年度	H25
取得価格	690,165千円		耐用年数	38年	経過年数	6年	老朽化率	16%
用途	住宅	構造	木造		延床面積	2,417.89㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			5,697			住戸数	28	28	28
	貸付料						年間利用住戸数	9,509	9,014	9,071
	その他			4,784			年間稼働日数	365	365	366
	合計			10,481	0	0	1日あたり利用住戸数	26	25	25
支出	人件費						利用率	93	88	89
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費	4,223						
			消耗品費							
			修繕料	804						
		役務費		370						
		委託料		338						
		工事請負費								
		その他		25						
		小計		5,760	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 ・現状維持			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費			36,715						
	合計			42,475	0	0				
収支				▲ 31,994	0	0				
住戸1戸あたり収支負担額				4	－	－				

公共施設カルテ

施設名	一の橋地域熱供給システム施設			所管課	森林商工振興課		取得年度	H25
取得価格	271,320千円		耐用年数	38年	経過年数	6年	老朽化率	16%
用途	ボイラー室	構造	木造		延床面積	261.72㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）							利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			16,071			定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数	365	365	366
収入	合計			16,071	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項 ・R1年度　別途、一の橋地区地域熱供給施設改修事業 11,761千円			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	14,677						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費		171						
支出	施設管理費	委託料		2,754						
支出	施設管理費	工事請負費		11,761						
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		29,363	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 ・令和3年4月利用料金の見直し			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			29,363	0	0				
収支				▲ 13,292	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	特用林産物栽培研究所			所管課	森林商工振興課		取得年度	H25
取得価格	123,900千円		耐用年数	38年	経過年数	6年	老朽化率	16%
用途	作業所・工作室	構造	鉄骨造		延床面積	116,774.00㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他			74,382			年間稼働日数	365	365	366
収入	合計			74,382	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費			10,433			利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費								
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		0	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費		31,439			今後の方向性 令和５年４月までに民間移行			
支出	事業運営費	需用費		20,488						
支出	事業運営費	役務費		3,256						
支出	事業運営費	その他		11,828						
支出	事業運営費	小計		67,011	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費			8,408						
支出	合計			85,852	0	0				
収支				▲ 11,470	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	桜ヶ丘公園センターハウス「フレペ」			所管課	建設水道課		取得年度	H20
取得価格	83,370千円		耐用年数	24年	経過年数	11年	老朽化率	46%
用途	その他	構造	木造		延床面積	288.81㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	29,068	30,233	35,507
	その他						年間稼働日数	307	307	307
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	95	98	116
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費								
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料	568						
		役務費		357						
		委託料								
		工事請負費								
		その他		15						
		小計		940	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費								
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			10,594						
	公債費			6,299						
	合計			17,833	0	0				
収支				▲ 17,833	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				1	－	－				

特記事項

※貸館利用率

項目	H29	H30	R1
年間稼働日数	307	308	307
貸館日数	32	51	40
利用率	10	17	13

今後の方向性

現状維持

公共施設カルテ

施設名	錦町公衆トイレ			所管課	建設水道課		取得年度	H2
取得価格	8,578千円		耐用年数	31年	経過年数	29年	老朽化率	94%
用途	便所	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	17.64㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数	365	365	366
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	375						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料	6						
支出	施設管理費	役務費		33						
支出	施設管理費	委託料		706						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		1,120	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 代替トイレ（コモレビ）の使用が可能であれば、次年度以降に廃止を予定			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			1,120	0	0				
収支				▲ 1,120	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	公営住宅			所管課	建設水道課		取得年度	
取得価格	2,776,764千円		耐用年数		経過年数		老朽化率	
用途	住宅	構造			延床面積	20,884.92㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（戸・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			75,462			住戸数	323	323	326
	貸付料						年間利用住戸数	－	－	－
	その他						年間稼働日数	365	365	366
	合計			75,462	0	0	1日あたり利用住戸数	298	299	301
支出	人件費			13,568			利用率	92	93	92
	施設管理費	賃金・共済費		7,001						
		需用費	光熱水費	605						
			消耗品費	75						
			修繕料	6,838						
		役務費		1,772						
		委託料								
		工事請負費		7,860						
		その他								
		小計		24,151	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費								
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費			33,545						
	合計			71,264	0	0				
収支				4,198	0	0				
住戸1戸あたり収支負担額				▲ 13	－	－				

特記事項

※令和元年度　別途、公営住宅整備事業162,445千円

今後の方向性

公営住宅等に対する需要を把握しながら維持管理費の削減等、効率的な運営を図るため老朽化した住宅の除却や建替え等に伴う集約化により管理戸数を減らし、公営住宅等の良好なストック形成を目指す。

公共施設カルテ

施設名	町営住宅			所管課	建設水道課		取得年度	
取得価格	551,650千円		耐用年数		経過年数		老朽化率	
用途	住宅	構造			延床面積	5,231.37㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（戸・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						住戸数	82	82	80
	貸付料			14,752			年間利用住戸数	－	－	－
	その他						年間稼働日数	365	365	366
	合計			14,752	0	0	1日あたり利用住戸数	77	76	73
支出	人件費						利用率	94	93	91
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費	745						
			消耗品費	9						
			修繕料	1,210						
		役務費		615						
		委託料		825						
		工事請負費								
		その他								
		小計		3,404	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 町営住宅に対する需要を把握しながら維持管理費の削減等、効率的な運営を図るため老朽化した住宅の除却や建替え等に伴う集約化により管理戸数を減らし、町営住宅の良好なストック形成を目指す。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費			20,981						
	合計			24,385	0	0				
収支				▲ 9,633	0	0				
住戸1戸あたり収支負担額				120	－	－				

公共施設カルテ

施設名	消防庁舎			所管課	消防署		取得年度	S45
取得価格	133,035千円		耐用年数	50年	経過年数	49年	老朽化率	98%
用途	庁舎	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	634.34㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数	－	－	－
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費		43			特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	2,080						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料	489						
支出	施設管理費	役務費		20						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他		15						
支出	施設管理費	小計		2,647	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費					役場の建替えと同時期で調整中。			
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			2,647	0	0				
収支				▲ 2,647	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	第二分団詰所			所管課	消防署		取得年度	S41
取得価格	6,795千円		耐用年数	30年	経過年数	53年	老朽化率	177%
用途	詰所・寄り場	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	132.22㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	－	－	－
	その他						年間稼働日数	－	－	－
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費		25			特記事項			
		需用費	光熱水費	355						
			消耗品費							
			修繕料	235						
		役務費		32						
		委託料		360						
		工事請負費								
		その他								
		小計		1,007	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 老朽化を見ながら検討する。 管理体制やサイレン吹鳴方法の見直しも必要。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			1,007	0	0				
収支				▲ 1,007	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	下川小学校			所管課	教育課		取得年度	S46
取得価格	636,895千円		耐用年数	47年	経過年数	48年	老朽化率	102%
用途	校舎・園舎	構造	鉄骨鉄筋コンクリート		延床面積	4,450.46㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）							利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数	205	205	187
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費			8,073			利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	8,782			※Ｒ１年５月１日現在児童数 １学年２５人 ２学年１３人 ３学年２３人 ４学年２２人 ５学年２７人 ６学年２４人			
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料	1,561						
支出	施設管理費	役務費		2,305						
支出	施設管理費	委託料		1,915						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他		830						
支出	施設管理費	小計		15,393	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費		1,843			長寿命化計画の内容を踏まえ、施設統合も視野に入れた、小中学校9年間の一貫した教育も含めて中長期的に検討していく。			
支出	事業運営費	役務費		473						
支出	事業運営費	その他		4,792						
支出	事業運営費	小計		7,108	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費			4,399						
支出	合計			34,973	0	0				
収支				▲ 34,973	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	下川中学校			所管課	教育課		取得年度	S53
取得価格	291,692千円		耐用年数	47年	経過年数	41年	老朽化率	87%
用途	校舎・園舎	構造	鉄骨鉄筋コンクリート		延床面積	6,220.18㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	－	－	－
	その他						年間稼働日数	205	205	187
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費			8,031			利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費	7,207			※R１年５月１日現在生徒数 １学年２６人 ２学年３０人 ３学年２８人			
			消耗品費							
			修繕料	2,875						
		役務費		2,449						
		委託料		3,198						
		工事請負費								
		その他		3,082						
		小計		18,811	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
		需用費		2,333			長寿命化計画の内容を踏まえ、施設統合も視野に入れた、小中学校9年間の一貫した教育も含めて中長期的に検討していく。			
		役務費		505						
		その他		3,856						
		小計		6,694	0	0				
	指定管理料									
	公債費			683						
	合計			34,219	0	0				
収支				▲ 34,219	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	小学校・病院地域熱供給施設			所管課	教育課		取得年度	H25
取得価格	276,024千円		耐用年数	15年	経過年数	6年	老朽化率	40%
用途	ボイラー室	構造	木造		延床面積	119.48㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数	212	212	212
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	1,209						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費		179						
支出	施設管理費	委託料		759						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		2,147	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 現状を維持していく。			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			2,147	0	0				
収支				▲ 2,147	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	学校給食共同調理場			所管課	教育課		取得年度	S46
取得価格	74,689千円		耐用年数	41年	経過年数	48年	老朽化率	117%
用途	食堂・調理室	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	231.22㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	－	－	－
	その他			1,980			年間稼働日数	－	－	－
	合計			1,980	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費		1,650			特記事項			
		需用費	光熱水費				※年間稼働日数 H29　小学校200日、中学校197日 H30　小学校200日、中学校201日 R1　小学校183日、中学校181日			
			消耗品費							
			修繕料	185						
		役務費		332						
		委託料								
		工事請負費								
		その他		2,019						
		小計		4,186	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費		8,823			今後の方向性 調理場統合の可能性について、調理施設がある関係部署との協議を進めていく。			
		需用費		546						
		役務費		538						
		その他		5,453						
		小計		15,360	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			19,546	0	0				
収支				▲ 17,566	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	多目的宿泊交流施設「アイキャンハウス」		所管課	教育課		取得年度	H6
取得価格	13,850千円	耐用年数	22年	経過年数	49年	老朽化率	223%
用途	寮舎・宿舎	構造	木造	延床面積	551.61㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	72	72	72
	貸付料						年間利用者数	1,979	2,100	1,395
	その他						年間稼働日数	365	365	366
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	5	6	4
支出	人件費						利用率	8	8	5
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費				※昭和45年建設　旧末広保育所（13,850千円） ※上記年間利用者数に寮生は含んでいない。 H29寮生　中学生3人、高校生16人 H30寮生　中学生4人、高校生13人 R1寮生　中学生5人、高校生13人			
			消耗品費							
			修繕料	709						
		役務費		238						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		947	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
		需用費					研修や合宿以外の一般宿泊については、基本的には利用しない。			
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			9,700						
	公債費									
	合計			10,647	0	0				
収支				▲ 10,647	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				8	－	－				

公共施設カルテ

施設名	旧幼稚園			所管課	教育課		取得年度	S53
取得価格	103,820千円		耐用年数	47年	経過年数	41年	老朽化率	87%
用途	その他	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	462.00㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料			840			年間利用者数	－	－	－
	その他						年間稼働日数	－	－	－
	合計			840	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費							
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		23						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		23	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 R2.3で10年間が経過した際、譲渡について打診したが、R2.4からR12.3まで賃貸借契約を結んでいる。 R12.4以降については、長期的に検討していく。			
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			23	0	0				
収支				817	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	公民館			所管課	教育課		取得年度	S56
取得価格	539,174千円		耐用年数	50年	経過年数	38年	老朽化率	76%
用途	公民館	構造			延床面積	2,470.45㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			293			定員	290	290	290
収入	貸付料						年間利用者数	18,277	16,257	16,194
収入	その他			23			年間稼働日数	365	365	362
収入	合計			316	0	0	1日あたり利用者数	50	45	45
支出	人件費						利用率	17	15	15
支出	施設管理費	賃金・共済費		1,117			特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	8,645						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費	137						
支出	施設管理費	需用費	修繕料	880						
支出	施設管理費	役務費		1,551						
支出	施設管理費	委託料		8,828						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他		783						
支出	施設管理費	小計		21,941	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費					・バイオマスボイラー導入の検討 ・大ホールの貸館利用の見直しについては、ボイラーが老朽化していることから、冬期間の利用について利用団体と協議し検討する。 ・開館時間の見直しについては、利用団体と協議し検討する。 ・利用料金の見直し			
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他		7						
支出	事業運営費	小計		7	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			21,948	0	0				
収支				▲ 21,632	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				1	-	-				

公共施設カルテ

施設名	町民会館			所管課	教育課		取得年度	S41
取得価格	276,346千円		耐用年数	38年	経過年数	53年	老朽化率	139%
用途	その他	構造	鉄骨鉄筋コンクリート		延床面積	1,207.18㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			145			定員	230	230	230
収入	貸付料						年間利用者数	17,698	18,113	17,949
収入	その他						年間稼働日数	341	340	340
収入	合計			145	0	0	1日あたり利用者数	52	53	53
支出	人件費						利用率	23	23	23
支出	施設管理費	賃金・共済費		744			特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	2,694						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費	12						
支出	施設管理費	需用費	修繕料	209						
支出	施設管理費	役務費		162						
支出	施設管理費	委託料		4,883						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		8,704	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費		11,749			今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費		839			現状維持			
支出	事業運営費	役務費		60						
支出	事業運営費	その他		3,649						
支出	事業運営費	小計		16,297	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費			26,320						
支出	合計			51,321	0	0				
収支				▲ 51,176	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				3	－	－				

公共施設カルテ

施設名	ふるさと交流館			所管課	教育課		取得年度	H3
取得価格	417,626千円		耐用年数	50年	経過年数	28年	老朽化率	56%
用途	陳列所・展示室	構造	鉄骨鉄筋コンクリート		延床面積	702.14㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			80			定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	960	1,100	1,140
	その他						年間稼働日数	214	234	234
	合計			80	0	0	1日あたり利用者数	4	5	5
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費		2,293			特記事項			
		需用費	光熱水費	1,489						
			消耗品費	52						
			修繕料	1,161						
		役務費		181						
		委託料		1,291						
		工事請負費		25						
		その他		104						
		小計		6,596	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 開館は予約制及び企画展期間			
		需用費		32						
		役務費								
		その他		274						
		小計		306	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			6,902	0	0				
収支				▲ 6,822	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				6	－	－				

公共施設カルテ

施設名	郷土資料展示保存施設（旧一の橋小学校）		所管課	教育課		取得年度	S55
取得価格	212,403千円	耐用年数	50年	経過年数	39年	老朽化率	78%
用途	陳列所・展示室	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	延床面積	1,755.40㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	-	-	-
	貸付料						年間利用者数	193	183	121
	その他						年間稼働日数	73	74	74
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	3	2	2
支出	人件費						利用率	-	-	-
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費	154			※平成26年度から、施設の受付・清掃（草刈含む）をNPO法人地域おこし協力隊に委託している。			
			消耗品費							
			修繕料	1,010						
		役務費		158						
		委託料		1,768						
		工事請負費								
		その他								
		小計		3,090	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
		需用費					予約制			
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			3,090	0	0				
収支				▲ 3,090	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				26	-	-				

公共施設カルテ

施設名	郷土資料保存施設（旧菱光小学校）		所管課	教育課		取得年度	S54
取得価格	178,500千円	耐用年数	38年	経過年数	40年	老朽化率	105%
用途	倉庫・物置	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	延床面積	1,699.71㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	－	－	－
	その他						年間稼働日数	－	－	－
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費		273			特記事項			
		需用費	光熱水費	20						
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		47						
		委託料								
		工事請負費								
		その他		14						
		小計		354	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
		需用費					現状維持			
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			354	0	0				
収支				▲ 354	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	下川陶芸センター			所管課	教育課		取得年度	S55
取得価格	不明		耐用年数	38年	経過年数	62年	老朽化率	163%
用途	作業所・工作室	構造	木造		延床面積	192.12㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	20	20	20
収入	貸付料			173			年間利用者数	970	1,045	1,055
収入	その他						年間稼働日数	228	225	205
収入	合計			173	0	0	1日あたり利用者数	4	5	5
支出	人件費						利用率	21	23	26
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	505			※S32築　旧信金　→　S55に取得			
支出	施設管理費	需用費	消耗品費	10						
支出	施設管理費	需用費	修繕料	3						
支出	施設管理費	役務費		157						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		675	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費					老朽化が著しいため、賃貸借契約を交わしている下川町陶芸センター管理運営委員会と協議する。			
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			675	0	0				
収支				▲ 502	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				1	0	0				

公共施設カルテ

施設名	スポーツセンター			所管課	教育課		取得年度	S63
取得価格	66,189千円		耐用年数	47年	経過年数	51年	老朽化率	109%
用途	その他	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	1,197.00㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）								利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額		項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			56				定員	－	－	－
収入	貸付料							年間利用者数	17,595	18,243	17,515
収入	その他							年間稼働日数	308	308	308
収入	合計			56	0	0		1日あたり利用者数	57	59	57
支出	人件費							利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費									
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	1,093							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費	35							
支出	施設管理費	需用費	修繕料	863							
支出	施設管理費	役務費		44							
支出	施設管理費	委託料									
支出	施設管理費	工事請負費									
支出	施設管理費	その他		1,101							
支出	施設管理費	小計		3,136	0	0					
支出	事業運営費	賃金・共済費									
支出	事業運営費	需用費									
支出	事業運営費	役務費									
支出	事業運営費	その他									
支出	事業運営費	小計		0	0	0					
支出	指定管理料			43,242							
支出	公債費										
支出	合計			46,378	0	0					
収支				－	－	－					
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－					

特記事項

※指定管理料は、下記の施設等を対象としているため、公共施設カルテごとに分類することが困難であることから、各カルテに指定管理料43,242千円を同額で掲載。

スポーツセンター、テニスコート、スキー場（ロッジ、シャンツェ、スキーハウス）、野球場、山村広場、B＆G海洋センター、桜ヶ丘アリーナ、万里長城パークゴルフ場、柔道場、弓道場

今後の方向性

全体的な見直しに合わせて利用料金の見直しをする。
第2ホール(S43建設)については、今後改築しない。
第1ホールは、引き続き維持する。

公共施設カルテ

施設名	柔道場・弓道場			所管課	教育課		取得年度	S55
取得価格	不明		耐用年数	20年	経過年数	54年	老朽化率	270%
用途	その他	構造	コンクリートブロック		延床面積	198.00㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	778	622	715
	その他						年間稼働日数	306	306	306
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	3	2	2
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費								
		需用費	光熱水費	82						
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		35						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		117	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費								
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			43,242						
	公債費									
	合計			43,359	0	0				
収支				－	－	－				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

特記事項

※指定管理料は、下記の施設等を対象としているため、公共施設カルテごとに分類することが困難であることから、各カルテに指定管理料43,242千円を同額で掲載。

スポーツセンター、テニスコート、スキー場（ロッジ、シャンツェ、スキーハウス）、野球場、山村広場、B＆G海洋センター、桜ヶ丘アリーナ、万里長城パークゴルフ場、柔道場、弓道場

※昭和40年10月に中学校技術室として建設。その後、柔道場として改修し使用。

今後の方向性

弓道場については、廃止の方向で利用者・関係者と協議していく。
柔道場については、現状維持。

公共施設カルテ

施設名	Ｂ＆Ｇ海洋センター			所管課	教育課		取得年度	H1
取得価格	無償譲渡		耐用年数	47年	経過年数	30年	老朽化率	64%
用途	その他	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	141.53㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	2,902	2,332	2,485
収入	その他						年間稼働日数	122	89	90
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	24	26	28
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費								
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	451						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料	377						
支出	施設管理費	役務費		52						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他		2,184						
支出	施設管理費	小計		3,064	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費								
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料			43,242						
支出	公債費									
支出	合計			46,306	0	0				
収支				－	－	－				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

特記事項

※指定管理料は、下記の施設等を対象としているため、公共施設カルテごとに分類することが困難であることから、各カルテに指定管理料43,242千円を同額で掲載。

スポーツセンター、テニスコート、スキー場（ロッジ、シャンツェ、スキーハウス）、野球場、山村広場、Ｂ＆Ｇ海洋センター、桜ヶ丘アリーナ、万里長城パークゴルフ場、柔道場、弓道場

今後の方向性

全体的な見直しに合わせて利用料金の見直しをする。
開館時間・期間については利用実態に合わせて短縮する。
学校授業でも使われる町内唯一のプールであることから、維持していく。

公共施設カルテ

施設名	万里長城パークゴルフ場			所管課	教育課		取得年度	H15
取得価格	23,852千円		耐用年数	24年	経過年数	16年	老朽化率	67%
用途	その他	構造	木造		延床面積	89.10㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			14			定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	9,505	9,219	8,841
	その他						年間稼働日数	150	160	118
	合計			14	0	0	1日あたり利用者数	63	58	75
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費								
		需用費	光熱水費	325						
			消耗品費							
			修繕料	35						
		役務費		37						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		397	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費								
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			43,242						
	公債費									
	合計			43,639	0	0				
収支				－	－	－				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

特記事項

※指定管理料は、下記の施設等を対象としているため、公共施設カルテごとに分類することが困難であることから、各カルテに指定管理料43,242千円を同額で掲載。

スポーツセンター、テニスコート、スキー場（ロッジ、シャンツェ、スキーハウス）、野球場、山村広場、B＆G海洋センター、桜ヶ丘アリーナ、万里長城パークゴルフ場、柔道場、弓道場

今後の方向性

全体的な見直しに合わせて利用料金の見直しをする。
大規模改修は行わず、毎年小規模に修繕をして維持していく。

公共施設カルテ

施設名	桜ヶ丘アリーナ			所管課	教育課		取得年度	H3
取得価格	156,060千円		耐用年数	34年	経過年数	28年	老朽化率	82%
用途	その他	構造	鉄骨造		延床面積	1,203.92㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	2,422	2,971	2,789
	その他						年間稼働日数	308	308	308
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	8	10	9
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費								
		需用費	光熱水費	712						
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		46						
		委託料								
		工事請負費								
		その他		130						
		小計		888	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費								
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			43,242						
	公債費									
	合計			44,130	0	0				
収支				－	－	－				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

特記事項

※指定管理料は、下記の施設等を対象としているため、公共施設カルテごとに分類することが困難であることから、各カルテに指定管理料43,242千円を同額で掲載。

スポーツセンター、テニスコート、スキー場（ロッジ、シャンツェ、スキーハウス）、野球場、山村広場、B＆G海洋センター、桜ヶ丘アリーナ、万里長城パークゴルフ場、柔道場、弓道場

今後の方向性

全体的な見直しに合わせて利用料金の見直しをする。
平成30年度より予約制としているが、引き続き効率的な運営に努める。施設は引き続き、維持する。

公共施設カルテ

施設名	山村広場			所管課	教育課		取得年度	S60
取得価格	21,307千円		耐用年数	15年	経過年数	34年	老朽化率	227%
用途	その他	構造	セラミックブロック		延床面積	60.00㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数	214	214	214
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費								
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費		13						
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		13	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費								
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料			43,242						
支出	公債費									
支出	合計			43,255	0	0				
収支				－	－	－				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

特記事項

※指定管理料は、下記の施設等を対象としているため、公共施設カルテごとに分類することが困難であることから、各カルテに指定管理料43,242千円を同額で掲載。

スポーツセンター、テニスコート、スキー場（ロッジ、シャンツェ、スキーハウス）、野球場、山村広場、B＆G海洋センター、桜ヶ丘アリーナ、万里長城パークゴルフ場、柔道場、弓道場

今後の方向性

体育施設としては利用実績が全くないことから、廃止する。
今後は桜ヶ丘公園の施設として位置付けるよう関係課と打ち合わせしていく。

公共施設カルテ

施設名	スキー場			所管課	教育課		取得年度	S62
取得価格	76,497千円		耐用年数	38年	経過年数	32年	老朽化率	84%
用途	その他	構造	鉄骨造		延床面積	366.93㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	9,249	8,255	6,048
	その他						年間稼働日数	118	94	80
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	78	88	76
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費								
		需用費	光熱水費	1,459						
			消耗品費	71						
			修繕料							
		役務費		49						
		委託料								
		工事請負費								
		その他		126						
		小計		1,705	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費								
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			43,242						
	公債費									
	合計			44,947	0	0				
収支				－	－	－				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

特記事項

※指定管理料は、下記の施設等を対象としているため、公共施設カルテごとに分類することが困難であることから、各カルテに指定管理料43,242千円を同額で掲載。

スポーツセンター、テニスコート、スキー場（ロッジ、シャンツェ、スキーハウス）、野球場、山村広場、B＆G海洋センター、桜ヶ丘アリーナ、万里長城パークゴルフ場、柔道場、弓道場

今後の方向性

現状維持

公共施設カルテ

施設名	野球場			所管課	教育課		取得年度	S57
取得価格	110,082千円		耐用年数	30年	経過年数	37年	老朽化率	123%
用途	その他	構造			延床面積	12,660.00㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	754	1,901	1,251
収入	その他						年間稼働日数	214	214	214
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	4	9	6
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費								
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費								
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		0	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費								
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料			43,242						
支出	公債費									
支出	合計			43,242	0	0				
収支				－	－	－				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

特記事項

※指定管理料は、下記の施設等を対象としているため、公共施設カルテごとに分類することが困難であることから、各カルテに指定管理料43,242千円を同額で掲載。

スポーツセンター、テニスコート、スキー場（ロッジ、シャンツェ、スキーハウス）、野球場、山村広場、Ｂ＆Ｇ海洋センター、桜ヶ丘アリーナ、万里長城パークゴルフ場、柔道場、弓道場

今後の方向性

全体的な見直しに合わせて利用料金の見直しをする。
下川軟式野球連盟と協力しながら、維持していく。大規模な改修は行わない。

公共施設カルテ

施設名	テニスコート			所管課	教育課		取得年度	H1
取得価格	46,971千円		耐用年数	30年	経過年数	30年	老朽化率	100%
用途	その他	構造			延床面積	3,075.00㎡	運営形態	指定管理

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	902	1,120	1,259
	その他						年間稼働日数	214	214	214
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	4	5	6
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費								
		需用費	光熱水費	94						
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費								
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		94	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費								
		需用費								
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料			43,242						
	公債費									
	合計			43,336	0	0				
収支				－	－	－				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

特記事項

※指定管理料は、下記の施設等を対象としているため、公共施設カルテごとに分類することが困難であることから、各カルテに指定管理料43,242千円を同額で掲載。

スポーツセンター、テニスコート、スキー場（ロッジ、シャンツェ、スキーハウス）、野球場、山村広場、B＆G海洋センター、桜ヶ丘アリーナ、万里長城パークゴルフ場、柔道場、弓道場

今後の方向性

全体的な見直しに合わせて利用料金の見直しをする。
施設は引き続き、維持する。

公共施設カルテ

施設名	総合グランド			所管課	教育課		取得年度	S54
取得価格	21,400千円		耐用年数	38年	経過年数	40年	老朽化率	105%
用途	その他	構造			延床面積	22,491.00㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
	貸付料						年間利用者数	25	33	－
	その他						年間稼働日数	365	365	365
	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	0	0	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
		需用費	光熱水費				もとは下川中学校グランドだったが、昭和54年に町民総合グランドとして転用。 平成31年度より体育施設としての運用を廃止。指定管理施設からも除外し直営。			
			消耗品費							
			修繕料							
		役務費		176						
		委託料								
		工事請負費								
		その他								
		小計		176	0	0				
	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性			
		需用費					すでに体育施設として運用していないことから、当面は草刈りなどの維持管理のみ行い、跡地の利活用が決定後に体育施設としては廃止する。			
		役務費								
		その他								
		小計		0	0	0				
	指定管理料									
	公債費									
	合計			176	0	0				
収支				▲ 176	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	病院			所管課	病院		取得年度	S37
取得価格	38,756千円		耐用年数	45年	経過年数	57年	老朽化率	127%
用途	その他	構造	鉄筋コンクリート		延床面積	1,462.06㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料			1,302			定員	42	41	41
収入	貸付料						年間利用者数	27,649	24,013	25,965
収入	その他			294,686			年間稼働日数	365	365	366
収入	合計			295,988	0	0	1日あたり利用者数	76	66	71
支出	人件費			288,486			利用率	180	160	173
支出	施設管理費	賃金・共済費		1,927			特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費	9,661						
支出	施設管理費	需用費	消耗品費	1,143						
支出	施設管理費	需用費	修繕料	2,312						
支出	施設管理費	役務費		252						
支出	施設管理費	委託料		12,947						
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		28,242	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費		85,120			今後の方向性			
支出	事業運営費	需用費		4,028			○施設管理 老朽化している箇所については、計画的に整備し安全性、快適性を確保しながら病院としての機能を維持していくが、 今後の運営形態や病床数の検討にあわせて施設の規模等も検討していく。			
支出	事業運営費	役務費		744						
支出	事業運営費	その他		148,482						
支出	事業運営費	小計		238,374	0	0	○収支改善について ・病床利用率７割以上を維持し、あけぼの園と連携し入院患者数の増に努める。 ・かかりつけ医として地域に根付いた医療機関の役割を担い外来診療を充実していく。 ・訪問診療、訪問看護の充実により入院・外来患者の確保につなげていく。 ・将来の人口動向、地域の実情を考慮し病床数や機能等の見直しを検討していく。 ・中長期的な収支改善計画を策定する。			
支出	指定管理料									
支出	公債費			56						
支出	合計			555,158	0	0				
収支				▲ 259,170	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				10	-	-				

公共施設カルテ

施設名	医師専用住宅（院長宅）			所管課	病院		取得年度	S57
取得価格	19,153千円		耐用年数	22年	経過年数	37年	老朽化率	168%
用途	住宅	構造	木造		延床面積	130.68㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数	－	－	－
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費								
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		0	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 固定医師の維持を図るため必要とする修繕等に対応しながら住環境整備をしていく。			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			0	0	0				
収支				0	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	医師専用住宅（副院長宅）			所管課	病院		取得年度	H25
取得価格	36,288千円		耐用年数	22年	経過年数	6年	老朽化率	27%
用途	住宅	構造	木造		延床面積	146.81㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数	－	－	－
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費								
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		0	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 固定医師の維持を図るため必要とする修繕等に対応しながら住環境整備をしていく。			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			0	0	0				
収支				0	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				

公共施設カルテ

施設名	医師専用住宅（旧副院長宅）			所管課	病院		取得年度	S46
取得価格	5,970千円		耐用年数	22年	経過年数	48年	老朽化率	218%
用途	住宅	構造	木造		延床面積	114.21㎡	運営形態	直営

施設管理費・事業運営費（千円）						利用状況（人・日・%）			
科目				R1決算額	R2決算額	R3決算額	項目	H29	H30	R1
収入	使用料・手数料						定員	－	－	－
収入	貸付料						年間利用者数	－	－	－
収入	その他						年間稼働日数	－	－	－
収入	合計			0	0	0	1日あたり利用者数	－	－	－
支出	人件費						利用率	－	－	－
支出	施設管理費	賃金・共済費					特記事項			
支出	施設管理費	需用費	光熱水費							
支出	施設管理費	需用費	消耗品費							
支出	施設管理費	需用費	修繕料							
支出	施設管理費	役務費								
支出	施設管理費	委託料								
支出	施設管理費	工事請負費								
支出	施設管理費	その他								
支出	施設管理費	小計		0	0	0				
支出	事業運営費	賃金・共済費					今後の方向性 固定医師の維持を図るため必要とする修繕等に対応しながら住環境整備をしていく。			
支出	事業運営費	需用費								
支出	事業運営費	役務費								
支出	事業運営費	その他								
支出	事業運営費	小計		0	0	0				
支出	指定管理料									
支出	公債費									
支出	合計			0	0	0				
収支				0	0	0				
利用者1人あたり収支負担額				－	－	－				