

【資料2】

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	耐用年数	経過年数	老朽化率	収入	支出	人件費	施設管理費	事業運営費	指定期料	公債費	利用者		人口 1人当たり 収支 負担額	今後の方針		
														1人当たり 収支 負担額	人				
1 総務課	役場庁舎	S49	50	45	90	279	25,679	25,324	千円	千円	千円	千円	千円	千円	355	▲ 25,400	-	-	8
2 総務課	役場地域熱供給システム施設	H21	38	10	26	2,859	2,859	2,859	千円	千円	千円	千円	千円	千円	▲ 2,859	-	-	1 現状維持	
3 総務課	労働相談所	S45	24	58	242	97	196	196	千円	千円	千円	千円	千円	千円	▲ 99	-	-	0 ▲ 10月末で針 きゅう(加藤)返還の申 し出しがあり賃付終了 して50年近く経過 していることもあり、今後は、 老朽化しておらず、今後は、 建物(土地含む)の譲渡 又は取壟しを検討していく。 ▲ 0	
4 総務課	企業賃付工場(西町)	S58	38	36	95	1,665	108	108	千円	千円	千円	千円	千円	千円	1,557	-	-	▲ 0 建築後40年近く経過 していることもあり、今後は、 老朽化しておらず、今後は、 建物(土地含む)の譲渡 又は取壟しを検討していく。	
5 総務課	企業賃付工場(上名寄)	S59	24	60	250	149	804	804	千円	千円	千円	千円	千円	千円	▲ 655	-	-	0 建築後60年以上経過 していることもあり、今後は、 老朽化しておらず、今後は、 建物(土地含む)の譲渡 又は取壟しを検討していく。	
6 総務課	日一の橋保育所	S44	24	50	208	157	57	57	千円	千円	千円	千円	千円	千円	100	-	-	▲ 0 ▲ 2年9月末で建物 賃付終了。令和3年度以降取壟し 予定。	

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理年数	耐用年数	経過年数	老朽化率	収入	支出	人件費	施設管理費	事業運営費	指定管理料	公費費	収支	利用者数	1人当たり収支額	1人当たり支担額	人口	今後の方針
7	総務課	旧共立木材事務所兼住宅	H14	24	-	-			千円	千円	千円	千円	千円	人	千円	千円	千円		・現在、共立トラストとパートナーシップ協定中。 ・共立トラスト協定中は現状維持。
8	税務住民課	バスターミナル合同センター(にぎわいの広場、気動車含む)	H2	38	29	76	454	19,090	5,627	13,463	▲ 18,636	25,741	1	6	他公共施設と併せ利用料金の見直しを検討する。				
9	税務住民課	交通防犯センター	H10	22	21	95		24			▲ 24	-	-	0	令和2年度に大規模な改修工事を行っており、今後においても交通安全、防犯啓発活動の拠点として活用を図っていく。				
10	税務住民課	上名寄第一公会館	○	S56	22	38	173	132	20	112	▲ 132	190	1	0	令和2年度で指定管理期間が完了するので、令和3年度から8年度の指定管理の更新を行う。その後は、行政改革の方針に基づき公会館と方針の用途を廃止(予定)するとともに、令和3年度からには、大規模な修繕は実施しない。				
11	税務住民課	上名寄川向会館	○	S55	22	39	177	89	17	72	▲ 89	101	1	0	令和2年度で指定管理期間が完了するので、令和3年度から8年度の指定管理の更新を行う。その後は、行政改革の方針に基づき公会館と方針の用途を廃止(予定)するとともに、令和3年度からには、大規模な修繕は実施しない。				

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	取得年度	耐用年数	経過年数	耐老朽率	収入	支出	人件費				指定管理料	公費費	収支	利用者数	利用者1人当たり 収支負担額	人口 1人当たり 収支負担額	今後の方針	
										年	年	%	千円	千円	千円	千円	人	千円	人	千円	人
12 税務住民課	上名寄生活改善センター	S53	22	41	186			254		254							▲ 254	-	-	0	令和2年度で譲渡完了。
13 税務住民課	りんどう会館	○ S56	22	38	173			261		49							▲ 261	574	0	0	令和2年度で指定管理期間が完了するので、令和3年度から8年度の指定管理の更新を行ふ予定である公区と協議中である。その後は、行政改革会館と方針に基づきの廃止（予定）するどもに、令和3年度からは、大規模な修繕は実施しない。
14 税務住民課	緑町・三和会館	○ S55	22	39	177			201		43							▲ 201	649	0	0	令和2年度で指定管理期間が完了するので、令和3年度から8年度の指定管理の更新を行ふ予定である。その後は、公区行事等でできるところにせずに利用するどもに避難所や選挙投票所として大規模な修繕があるから、大規模な修繕を伴わない範囲で利活用を進めたい。

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	取得年度	耐用年数	経過年数	老朽化率	収入	支出	人件費				指定管理料	公費費	収支	利用者数	利用者1人当たり 収支負担額	人口 1人当たり 収支負担額	今後の方針性	
										千円	千円	千円	千円								
15 税務住民課	末広会館	○ S47	38	47	124	227				21	206	▲ 227	1,199	0	0	0	0	0	0	0	今和2年度で指定管理令和3年度から8年度の指定期間が完了する。会議室の後は、公区等で行う。その後は、公区に利する意の公区長会議の場所としての活用を気にする必要があるとともに避難所や選挙投票所としても、大規模な修繕があることを伴ない範囲で現状維持で利活用を進めたい。
16 税務住民課	新町会館	○ S63	22	31	141	842				679	163	▲ 842	164	5	0	0	0	0	0	0	今和2年度で指定管理令和3年度から8年度の指定期間が完了する。行政改革の方針に基づき公区会館と方針に用途を廃止(予定)するどもには、大規模な3年度は実施しない。修繕は実施されない。なお、公区の役員会等は公共施設を活用して頂く。

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	取得年度	耐用年数	経過年数	老朽化率	収入	支出	人件費			施設管理費	事業運営費	指定期定料	公費費	収支	利用者数	利用者1人当たり 収支額	人口 1人当たり 収支額	今後の方針性
										千円	千円	千円									
17 税務住民課	南部会館	○	S51	22	43	195	364	281	83	▲ 364	124	3	0	0	0	0	0	0	0	0	今和2年度で指定管理が完了するので、令和3年度から8年度の指定管理の更新を行なう。会議室が公区等で利用できるのに難所とされることがあるとともに、大規模な修繕があることから、選挙投票所としても、大規模な修繕維持を伴わないので利活用を進めたい。
18 税務住民課	北町会館	○	S54	22	40	182	132	28	104	▲ 132	274	0	0	0	0	0	0	0	0	0	今和2年度で指定管理が完了するので、令和3年度から8年度の指定管理の更新を行なう。行政改革の方針に基づき、公区会館と方針しての用途を廃止するどもに、大規模な修繕は実施しない。
19 税務住民課	一の橋コミュニティセンター	○	H5	22	26	118	2,021	1,113	908	▲ 2,021	546	4	1	1	1	1	1	1	1	1	今後においても施設の維持・管理を行なっていく。

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	取得年度	耐用年数	経過年数	老朽化率	収入	支出	人件費	施設管理費	事業費	指定期料	公費費	収支	利用者数	利用者	人口	今後の方針性	
																	1人当たり 収支負担額	1人当たり 収支負担額	1人当たり 収支負担額	
20 税務住民課	二の橋会館	○	S49	22	45	205	150	34	116	▲ 150	154	1	0	0	0	0	0	0	0	令和2年度で指定管理が完了するので、令和3年度から8年度の指定管理の更新を行った。その後は、行政改革の方針に基づき、公区会館と方針の用途を廃止（予定）するどもに、令和3年度からは、大規模な修繕は実施しない。修繕なお、公区の役員会等は公共施設を活用していく。
21 税務住民課	幸成会館	○	S56	22	38	173	95	15	80	▲ 95	32	3	0	0	0	0	0	0	0	一公区で2つの公区会館を有している。そのため、公区と協議して二の橋会館を残すと譲渡先をもつて用途廃止する。その後は、地区住民から要望により無償貸付けを行う。
22 税務住民課	渓和生活改善センター		S52	22	42	191	27	27	27	▲ 27	-	-	0	0	0	0	0	0	0	平成30年6月に公区会館の用途廃止されており、行政改革の方針に基づき、公区等と譲渡先を協議・調査した。そうした中、譲渡を希望する人もいることから、令和3年度、譲渡に向け手続きを行う予定である。
23 税務住民課	廃棄物処理場		S54	31	40	129	10,296	58,285	17,985	40,275	25	▲ 47,989	9,386	5	15	15	15	15	15	適正な維持管理を行い、施設の延命化を図る。
24 税務住民課	墓地・火葬場		S61	38	33	87	219	5,800	5,800	▲ 5,581	29	192	2	2	2	2	2	2	2	適正な維持管理を行い、施設の延命化を図る。

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	耐用年数	経過年数	耐老朽化率	収入	支出	人件費	施設管理費	事業運営費	指定管理料	公費費	収支	利用者数	利用者1人当たり 収支負担額	人口 1人当たり 収支負担額	今後の方針性	
				年	年	%	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円						
25	税務住民課	上名寄交流広場公衆トイレ	H12	22	19	86		285							▲ 285	-	-	0 千円	
26	保健福祉課	総合福祉センター「ハビネス」	H13	50	18	36	618	10,849							▲ 10,231	8,269	1	3 千円	
27	保健福祉課	共生型住まいの場「ぬく森」	○ H23	22	8	36	343	19,627							9,894	9,094	▲ 19,284	4,758	4
28	保健福祉課	認定こども園「こどものもり」	H16	50	15	30	18,891	102,765	67,717	12,763	22,285				▲ 83,874	900	93	26 千円	

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	取得年度	耐用年数	経過年数	老朽化率	収入	支出	人件費	施設管理費	事業運営費	指定期料管理料	公費費	収支	利用者数	利用者当たり収支額	1人当たり収支額	人口負担額	今後の方針性
29	あけぼの園	特別養護老人ホーム「あけぼの園」	S57	47	37	79	231,979	240,220	116,169	25,701	97,836	514	▲ 8,241	19,147	0	3	○施設の老朽化箇所について、年次的に整備保全し、介護性、快適性を確保し、施設に伴う家族待機室等の設備供給のため、冷蔵庫等の設置等を計画的に行なう。ICT化、看取り等の施設給食の安定的運営のため、施設設備の定期的な点検と保守的整備を行なう。	〇施設の老朽化箇所について、年次的に整備保全し、介護性、快適性を確保し、施設に伴う家族待機室等の設備供給のため、冷蔵庫等の設置等を計画的に行なう。		
		※収益的収支																		

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	取得年度	耐用年数	経過年数	老朽化率	収入	支出	人件費	施設管理費	事業運営費	指定期料管理料	公債費	今後の方針性	
															利用者数	1人当たり 収支負担額
30	あけぼの園	デイサービスセンター	H1	47	30	64	21,965	50,293	31,342	5,104	13,797	50	▲ 28,328	2,962	10	○施設管理 施設の老朽箇所について、年次的に整備し、安全性、快適性を確保しながら、福祉施設機能とともに、回復設施等の充実やする通所したビーコン等の充実化、機能性を図り、町民が親しみやされる施設サービスを計画的に充実化させていく。
31	あけぼの園	生活支援ハウス	H14	47	17	36	7,978	19,118	4,601	14,517	▲ 11,140	7,320	2	○施設管理 施設の老朽箇所について、年次的に整備し、安全性、快適性を確保しながら、施設維持をさせていく。		

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	耐用年数	経過年数	老朽化率	収入	支出	人件費	施設管理費	事業運営費	指定期料	公費費	収支	利用者数	利用者 1人当たり 収支負担額	人口 1人当たり 収支負担額	今後の方針性	
32	山びこ学園	障害者支援施設「山びこ学園」	S60	47	34	72	187,734	269,911	184,067	7,994	74,228	3,622	▲ 82,177	16,394	5	25	5	・当面は年次計画に基づき施設改修等を行ない、施設利用者の安全確保と施設環境の改善を図り、施設を将来的に利用者定数を現行の50名から40名に変更することを検討し、介護給付費の減少の上昇が想定され、支援区分の上昇が上がり収入総額は現所を維持できると考えられる。 ・中長期的な収支改善計画を策定する。	
33	山びこ学園	障害者グループホーム「ういる」	H14	22	17	77	7,363	7,353	1,862	5,491				10	1,830	▲ 0	▲ 0	▲ 0	今後も、現状を維持し継続して使用する。
34	農務課	農村活性化センター「おうる」	H16	47	15	81	1,752	12,059	12,059						▲ 10,307	5,724	2	3	・宿泊については一般的に宿泊を廃止し、この施設の設置目的に沿つて農林業の研修のみの使用とする。 ・体育館については、町内の利用者のみの使用とする。 ・施設使用料の見直しに合わせて実施する。 ・地域の公区の利用については、無料とする。
35	農務課	育苗施設	H20	14	11	79	1,610	15,376	7,913						7,463	▲ 13,766	23	599	令和元年に利用料の見直しを行つており、今後は利用組合や関係機関等への譲渡・賃付の検討進めいく。

令和元年度 公共施設力ルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	耐用年数	経過年数	老朽化率	収入	支出	人件費	施設管理費	事業運営費	指定期料	公費費	収支	利用者数	利用者1人当たり 収支負担額	人口 1人当たり 収支負担額	今後の方針性	
																1人当たり 収支負担額	千円	千円	
36 農務課	農業研修道場	H29	14	2	14	1,011	749	746	千円	千円	千円	3	262	1	▲ 262	▲ 0	▲ 0	▲ 0	現状、耕種の研修生が不在の状態にあるため、新規就農予定者の確保を図り、適切な管理運営が図り、適切な方の入居促進も図るべきである。
37 農務課	新規就農促進住宅	H29	20	2	10	254	1,763	235	千円	千円	千円	1,528	▲ 1,509	1	1,509	0	0	0	新規就農予定者の確保に努めるとともに、農地一体的に新規就農予定者に譲り渡すことを可能なもの入居促進も合わせて図る。
38 農務課	サンル牧場	○	555	17	39	229	65	6,771	561	6,210	6,210	▲ 6,706	21	319	2	▲ 6,706	21	319	令和元年に利用料見直しを行つており、今後は令和5年まで草地整備等事業を行い、令和6年度から人頭料数を600頭規模までは受け入れ可能となることから、令和7年には収支のバランスが取れ、指定管理料を支出ししながらも運営できる施設を目指す。
39 農務課	土壤改良施設	○	H14	24	17	71	160	17,574	4,225	13,349	13,349	▲ 17,414	237	73	5	▲ 17,414	237	73	家畜ふん尿等を原料として土壤改良材の製造を目的とするが、下水汚泥の処理も実施してごみの減容化を試験的に実施している。このごとに加え、下水汚泥、生ごみの処理をしており、今年度から生ごみの処理を実施するが、下水汚泥、たん液の処理をして、施設設備の維持や新設についての検討を行っていく必要がある。

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	耐用年数	経過年数	収入	支出	人件費	施設管理費	事業運営費	指定期料管理料	公費費	収支	利用者数	利用者1人当たり支額	人口1人当たり支額	今後の方針性
				年	年	%	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円	人	千円	千円	
40	農務課	農産物加工研究所		S57	31	37	119	70,725	85,394	8,745	5,085	71,564		▲ 14,669	-	-	4 令和4年度までに民間移行を目指す。
41	森林商工振興課	林業総合センター	○	H5	24	26	108	58	2,393		754	1,639		▲ 2,335	583	4	令和3年度末をもつて下川町林業総合センターを廃止、令和4年度に施設を解体する。
42	森林商工振興課	木質原料製造施設	○	H21	31	10	32	7,810	7,050		392		6,658	760	-	-	▲ 0 現状維持
43	森林商工振興課	五味温泉	○	S56	38	38	100	1,593	13,832		8,302	4,990	540	▲ 12,239	89,153	0	令和3年4月 日帰り入浴100円増行していく。
44	森林商工振興課	環境共生型モデル住宅「美浜」	○	H21	22	10	45			796	796			▲ 796	916	1	0 現状維持
45	森林商工振興課	宿泊研修交流施設「結いの森」	○	H29	22	2	9	20,778		1,031	9,200	10,547	▲ 20,778	3,885	5	6 現状維持	
46	森林商工振興課	地域間交流施設「ヨックル」	○	H18	22	13	59	500	4,994	711		4,283	▲ 4,494	5,877	1	1 R3・3定期会員料金改定検討、料金改定	
47	森林商工振興課	まちおこしほンターネット「コモレビ」		H28	24	3	13	2,315	18,928	11,457			7,471	▲ 16,613	13,785	1	5 「道の駅」情報収集・指定管理検討
48	森林商工振興課	美桑が丘	○	H22	40	37	93	74	2,887	9	950	1,928	▲ 2,813	3,189	1	1 有償譲渡の検討・町事業（森林文化創造関係）の廃止	
49	森林商工振興課	誘致企業賞付施設		H26	24	5	21	2,801	17,043		120	16,923	▲ 14,242	-	-	4 現状維持	
50	森林商工振興課	恵林館		H1	24	30	125	1	498				▲ 497	554	1	0 経費をかけない保存・希望者のみ開館の検討	

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理年数	耐用年数	経過年数	收入	支出	人件費	施設管理費	事業運営費	指定期料	公費費	収支	利用者数	1人当たり 収支負担額	1人当たり 収支負担額	今後の方針性	
51	森林商工振興課	木工芸センター	H1	24	30	125	378	890	890				▲ 512	-	-	0	有償譲渡の検討	
52	森林商工振興課	一の橋住民センター	H24	22	7	32	481	5,531	1,523			4,008	▲ 5,050	-	-	2	現状維持	
53	森林商工振興課	一の橋集住化住宅（交流促進住宅含む）	H25	38	6	16	10,481	42,475	5,760			36,715	▲ 31,994	9,071	4	10	現状維持	
54	森林商工振興課	一の橋地域熱供給システム施設	H25	38	6	16	16,071	29,363	29,363				▲ 13,292	-	-	4	令和3年4月利用料金の見直し	
55	森林商工振興課	特用林産物栽培研究所	H25	38	6	16	74,382	85,852	10,433	67,011		8,408	▲ 11,470	-	-	4	令和5年4月までに民間移行	
56	建設水道課	桜ヶ丘公園センターハウス「フレベ」	H20	24	11	46	17,833	940	10,594	6,299	▲ 17,833	35,507	1	5	現状維持			
57	建設水道課	錦町公衆トイレ	H2	31	29	94		1,120			▲ 1,120	-	-	0	代替トイレ（コモレビ）の使用が可能であれば、次年度以降に廃止を予定			
58	建設水道課	公営住宅	-	-	-	-	75,462	71,264	13,568	24,151	33,545	4,198	326	▲ 13	▲ 13	1	公営住宅等に対する需要を把握しながら維持管理費の削減等、効率化した運営を図るため老朽化等の使用が可能であれば、次年度以降に廃止を予定	
59	建設水道課	町営住宅	-	-	-	-	14,752	24,385	3,404	20,981	▲ 9,633	80	120	3	3	3	町営住宅に対する需要を把握しながら維持管理費の削減等、効率化した運営を図るため老朽化等の使用が可能であれば、次年度以降に廃止を予定	

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	耐用年数	経過年数	収入	支出	人件費				指定料	公費費	収支	利用者数	利用者数	1人当たり 収支負担額	1人当たり 収支負担額	人口 調整中。	今後の方針性	
								年	年	%	千円										
60 消防	消防	消防庁舎	S45	50	49	98	2,647	2,647			千円	千円	千円	千円	人	千円	人	千円	千円	千円	
61 消防	消防	第二分団詰所	S41	30	53	177	1,007	1,007			▲ 2,647				人	千円	人	千円	千円	千円	1役場の建替えと同時期で調整中。
62 教育課	下川小学校	S46	47	48	102	34,973	8,073	15,393	7,108	4,399	▲ 34,973	134	261	11	0	0	0	0	0	0	老朽化を見ながら検討する。管理体制やサイレン吹鳴方法の見直しも必要。
63 教育課	下川中学校	S53	47	41	87	34,219	8,031	18,811	6,694	683	▲ 34,219	84	407	10	0	0	0	0	0	0	長寿命化計画の内容を踏まえ、施設統合も視野に入れられた、小中学校9年間の一貫した教育も含めて中長期的に検討していく。
64 教育課	小学校・病院地域熱供給施設	H25	15	6	40	2,147	2,147				生徒数				▲ 2,147	-	-	-	1	現状を維持していく。	
65 教育課	学校給食共同調理場	S46	41	48	117	1,980	19,546	4,186	15,360	▲ 17,566	-	-	-	5	調理場統合の可能性について、調理施設がある関係部署との協議を進めていく。						
66 教育課	多目的宿泊交流施設「アイキャッシュハウス」	○	H6	22	49	223	10,647	947	9,700	▲ 10,647	1,395	8	3	研修や合宿以外の一般宿泊については、基本的には利用しない。							

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	耐用年数	経過年数	老朽化率	収入	支出	人件費	施設管理費	事業運営費	指定料	公費費	収支		利用者数	1人当たり 収支負担額	1人当たり 収支負担額	人口	今後の方針性
														人	千円	人	千円	人	千円	
67 教育課	旧幼稚園	S53	47	41	87	840	23	23						817	-	-	▲ 0	R2. 3で10年間が経過した際、譲渡について打診したが、R2.4からR12.3まで賃借契約を結んでいる。		
68 教育課	公民館	S56	50	38	76	316	21,948	21,941	7					▲ 21,632	16,194	1	7	バイオマスボイラー導入の検討 ・大ホールの賓館利用の見直しについては、ボイラーが老朽化していることから、冬期間の利用について協議し検討する。 ・開館時間の見直しについては、利用団体と協議し検討する。 ・利用料金の見直し		
69 教育課	町民会館	S41	38	53	139	145	51,321	8,704	16,297					26,320	▲ 51,176	17,949	3	16	現状維持	
70 教育課	ふるさと交流館	H3	50	28	56	80	6,902	6,596	306					▲ 6,822	1,140	6	2	開館は予約制及び企画展期間		
71 教育課	郷土資料展示保存施設（旧一の橋小学校）	S55	50	39	78			3,090						▲ 3,090	121	26	1	予約制		
72 教育課	郷土資料保存施設（旧菱光小学校）	S54	38	40	105			354						▲ 354	-	-	0	現状維持		
73 教育課	陶芸センター	S55	38	62	163	173	675							▲ 502	1,055	0	0	老朽化が著しいため、 賃借契約を交わしてい る下川町陶芸センター管 理運営委員会と協議す る。		

令和元年度 公共施設カルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理	耐用年数	経過年数	老朽化率	収入	支出	利用者			人口 1人当たり 収支 負担額	今後の方針
									人件費	施設管理費	事業運営費	指定期料	
74 教育課		スポーツセンター	○ S63	47	51	109	56	3,136	3,136	17,515	17,515	1,000	全体的な見直しに合わせて利用料金の見直しをする。第2ホール(S43建設)については、今後改築しない。第3ホールは、引き続き維持する。
75 教育課		柔道場・弓道場	○ S55	20	54	270	117	117	117	715	715	1,000	弓道場については、廃止の方向で利用者・関係者と協議していく。 柔道場については、現状維持。
76 教育課		B & G 海洋センター	○ H1	47	30	64	3,064	3,064	2,485	2,485	2,485	1,000	全体的な見直しに合わせて利用料金の見直しをする。 ・開館時間・期間に合わせては利用実態に合わせて短縮する。 ・学校授業でも使われる町内唯一のホールであるから、維持していく。
77 教育課		万里長城パークゴルフ場	○ H15	24	16	67	14	397	43,242	8,841	8,841	1,000	全体的な見直しに合わせて利用料金の見直しをする。 ・大規模改修は行わず、毎年小規模をしていく。
78 教育課		桜ヶ丘アリーナ	○ H3	34	28	82	888	888	888	2,789	2,789	1,000	全体的な見直しに合わせて利用料金の見直しをする。 ・平成30年度より予約制として運営に努める。 ・効率的な運営に努め、維持する。

令和元年度 公共施設力アルテ総括表

No.	所屬課	公共施設名	指定管理	耐用年数	経過年数	老朽化率	収入	支出	人件費	施設管理費	事業運営費	指定期料	公費費	収支	利用者数	利用者1人当たり 収支額	人口 1人当たり 収支額	今後の方針性
																1人当たり 収支額	人口 1人当たり 収支額	
79 教育課	山村広場	○	S60	15	34	227	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円	人	千円	千円	
80 教育課	スキー場	○	S62	38	32	84	1,705	1,705	1,705	1,705	1,705	1,705	1,705	1,705	人	-	6,048	現状維持
81 教育課	野球場	○	S57	30	37	123	0	0	0	0	0	0	0	0	人	1,251	1,251	・全体的な見直しに合わせて利用料金の見直しをする。 ・下川軟式野球連盟と協力しながら、維持していく。大規模な改修は行わない。
82 教育課	テニスコート	○	H1	30	30	100	94	94	94	94	94	94	94	94	人	1,259	1,259	・全体的な見直しに合わせて利用料金の見直しをする。 ・施設は引き続き、維持する。
	No.74~82 合計						70	52,656	0	9,414	0	43,242	0	▲ 52,586	40,903	1	16	
83 教育課	総合グランド		S54	38	40	105	176	176	176	176	176	176	176	176	人	-	-	0
																		すでに体育施設として運用していらないことから、当面は草刈り、跡地の利活用が決定後に体育施設としては廃止する。

令和元年度 公共施設力ルテ総括表

No.	所属課	公共施設名	指定管理 取得年度	耐用年数 経過年数	老朽化率 %	収入 年 年	支出 年 年	人件費 千円	施設管理費 千円	事業運営費 千円	指定期料 定額管理料 千円	公債費 千円	収支		利用者 1人当たり 収支相額 千円	人口 1人当たり 収支相額 千円	今後の方針性
													利用者数	1人当たり 収支相額 千円			
84 病院		町立下川病院 ※収益的収支	S37	45	57	127	295,988	555,158	288,486	28,242	238,374	56	▲ 259,170	25,965	10	79	○施設管理 老朽化している箇所について は、計画的に整備し安全性、快 適性を確保しながら病院として 今後の運営形態や病床数の検討 にあわせて施設の規模等も検討 していく。 ○収支改善について ・病床利用率7割以上を維持 し、あけほの園と連携し入 院患者数の増に努める。 ・かかりつけ医として地域に 根付いた医療機関の役割を 担い外来診療を充実してい く。 ・訪問看護の充実 により入院・外来患者の確 保につなげていく。 ・将来の人口動向、地域の実 情を考慮し改善計画を 策定する。
85 病院		医師専用住宅（院長宅）	S57	22	37	168	0					0	-	-	0	0	固定医師の維持を図るた め必要とする修繕等に対 応しながら住環境整備を していく。
86 病院		医師専用住宅（副院長宅）	H25	22	6	27	0					0	-	-	0	0	固定医師の維持を図る ため必要とする修繕等に 対応しながら住環境整備 をしていく。
87 病院		医師専用住宅（1日副院長宅）	S46	22	48	218	0					0	-	-	0	0	固定医師の維持を図る ため必要とする修繕等に 対応しながら住環境整備 をしていく。